

**ZARZĄDZENIE NR 173.2016**

**PREZYDENTA MIASTA SKIERNIEWICE**

**z dnia 29 lipca 2016 roku**

**w sprawie przyjęcia „Regulaminu naboru zgłoszeń w ramach projektu pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic” planowanego do realizacji przez Miasto Skierniewice w ramach RPO WŁ 2014-2020”.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i art. 31, w związku z art. 11 a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) **zarządzam, co następuje:**

**§ 1.** Przyjmuje się „Regulamin naboru zgłoszeń w ramach projektu pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic” planowanego do realizacji przez Miasto Skierniewice w ramach RPO WŁ 2014-2020” w brzmieniu stanowiącym załącznik niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Pozyskiwania Zewnętrznych Środków Finansowych Urzędu Miasta Skierniewice.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PREZYDENT MIASTA**

*Krzysztof Jażdżyk*

## **REGULAMIN NABORU ZGŁOSZEŃ**

w ramach projektu pn.

### **„Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic”**

#### **planowanego do realizacji przez Miasto Skierniewice**

w ramach RPO WŁ 2014-2020

#### **I. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:
  - a) Wnioskodawca – Miasto Skierniewice;
  - b) Projekt – planowane przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Miasta Skierniewice;
  - c) OZE - odnawialne źródła energii;
  - d) potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna zamieszkała na terenie Miasta Skierniewice, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Miasta Skierniewice, dobrowolnie składająca deklarację udziału w projekcie, spełniająca warunki określone w punkcie V ustęp 1;
  - e) Osoba fizyczna zamieszkała na terenie Miasta Skierniewice - osoba fizyczna zameldowana na terenie Miasta Skierniewice;
  - f) Uczestnik – osoba wymieniona w podpunkcie d) niniejszego punktu, zakwalifikowana do projektu;
  - g) Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u Uczestnika projektu;
  - h) IOK – Instytucja Organizująca Konkurs – Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego; Instytucja Zarządzająca Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 (IZ RPO WŁ), którą stanowi Zarząd Województwa Łódzkiego, obsługiwany przez Departament ds. Regionalnego Programu Operacyjnego (DRPO) Urzędu Marszałkowskiego Województwa Łódzkiego, adres: ul. Traugutta 21/23, 90-113 Łódź.
  - i) RPO WŁ – Regionalny Program Operacyjny Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
  - j) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
  - k) Właściciel/użytkownik – osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu).

2. Nabór zgłoszeń prowadzony jest przez Miasto Skierniewice w celu opracowania przez Miasto wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.
3. Projekt będzie współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla Uczestnika wyniesie **do max. 85% kosztów kwalifikowanych**.
4. Projekt realizowany będzie **w przypadku otrzymania dofinansowania** na jego realizację ze środków RPO WŁ na lata 2014-2020 i podpisania umowy o dofinansowanie.
5. Miasto Skierniewice dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie, wynikających z postanowień Regulaminu Konkursu, Wytycznych, Dokumentów Programowych oraz innych aktów prawnych dotyczących przedmiotowego zakresu.
6. Informacje dotyczące Regulaminu naboru zgłoszeń można uzyskać:
  - osobiście w Urzędzie Miasta Skierniewice ul. Senatorska 12, 96-100 Skierniewice, pok. 206, 212
  - telefonicznie pod numerami telefonu: (46) 834-51-83; (46) 834-51-86; (46) 834-51-74, Wydział Pozyskiwania Zewnętrznych Środków Finansowych

## II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Miasto Skierniewice, jako wnioskodawca, wystąpi do IOK z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie, istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Miasta, instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach RPO WŁ na lata 2014-2020, Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.
2. Zaplanowany rodzaj instalacji w projekcie – **kolektory słoneczne**:
  - a) Służą do podgrzewania ciepłej wody użytkowej do celów użytkowych w gospodarstwie domowym za pomocą energii słonecznej. Roczne zaspokojenie potrzeb na ciepłą wodę użytkową przez kolektory słoneczne wynosi 60-80% całkowitego zapotrzebowania na ciepłą wodę użytkową;
  - b) Zapotrzebowanie na ciepłą wodę użytkową zależy od liczby osób zamieszkujących w danym gospodarstwie domowym. Planując liczbę, a w konsekwencji powierzchnię paneli na budynku, bierze się pod uwagę liczbę osób zamieszkujących budynek (weryfikacja na podstawie deklaracji udziału w projekcie). Przyjmuje się średnie zapotrzebowanie dobowe na c.w.u. 60 litrów na osobę. Zbiornik solarny powinien obejmować dwukrotność dobowego zapotrzebowania na c.w.u.;
  - c) Szacunkowy koszt instalacji oraz wartość udziału Uczestnika projektu będzie zależała od wielkości zamontowanej instalacji solarnej oraz miejsca lokalizacji i będzie określony w umowie Uczestnictwa w projekcie, która będzie podpisywana po pozytywnym przejściu procedury aplikacyjnej przez Miasto Skierniewice;
  - d) Nie ma możliwości montażu instalacji na dachach pokrytych eternitem;
  - e) Planowany jest montaż instalacji przede wszystkim na połaciach dachowych. Ze względu na wydajność instalacji, wariantem najbardziej korzystnym jest strona



- południowa dachu, południowo-wschodnia lub południowo-zachodnia;
- f) Przy instalacjach kolektorów i określaniu „wolnej” powierzchni dachu, należy zwrócić uwagę na takie elementy jak okna dachowe, kominy i/lub inne urządzenia usytuowane na dachu. Ponadto należy przeanalizować, czy w bezpośrednim sąsiedztwie budynku nie znajdują się np. wysokie drzewa, lub inne obiekty mogące powodować zacinienie paneli, co może wpływać na znaczne obniżenie sprawności instalacji;
- g) W przypadku pokrycia dachu eternitem lub braku możliwości wykonania instalacji na dachu z innego względu (za małą powierzchnią dachu, zacinienie, niekorzystny kąt pochylecia, niekorzystne położenie wolnej połaci dachu względem strony południowej, itp.), istnieje możliwość wykonania instalacji na ścianie lub balkonie budynku, bądź gruncie.
3. Osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Miasta Skierniewice, spełniające warunki określone w punkcie V, mogą aplikować o zakup i montaż instalacji **kolektorów słonecznych**. Przy wyborze w/w opcji należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości, umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.
4. Uczestnik projektu zobowiązany jest złożyć ankietę dotyczącą udziału w projekcie w celu zweryfikowania, czy budynek/działka spełnia wszystkie niezbędne warunki oraz w celu dobrania odpowiedniej wielkości instalacji.
5. Dopuszczalne jest złożenie jednego zgłoszenia na potrzeby jednego gospodarstwa domowego.
6. W związku z zapisami SZOOP RPO WŁ na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na projekty, w których łączna maksymalna moc zainstalowana nie będzie przekraczała limitu w zakresie energii słonecznej – do 2 MWe/MWth (łącznie). Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak, aby nie przekroczyła ona dopuszczalnych wartości granicznych. W związku z tym, do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń, a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru Uczestników opisano w punkcie VII.

### III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty **mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego**.
2. Instalacje zamontowane w ramach projektu **nie mogą** być wykorzystywane do prowadzenia działalności rolniczej, działalności gospodarczej oraz agroturystyki.
3. W ramach projektu zaplanowano instalacje na:
  - α) istniejących budynkach mieszkalnych
  - β) budynkach w fazie budowy z terminem oddania do użytkowania nie później niż do dnia 31.12.2016 r.
4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż

urządzeń, m.in takich, jak zasobnik na ciepłą wodę.

5. Zabroniony jest montaż instalacji na budynkach gospodarczych, inwentarskich itp.
6. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, będzie zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Miasto Skierniewice pod kątem możliwości wykonania instalacji.
7. Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz oceny wykonawcy.
8. W trakcie realizacji projektu oraz w okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność (przewidywany termin do końca 2023 r.) Uczestnik zobowiązuje się do:
  - wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
  - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
  - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Miasta Skierniewice;
  - przeprowadzania za pośrednictwem Miasta przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej, którą przekaże wykonawca.
9. W sytuacji, gdy ze względu na małą liczbę zgłoszeń, złożenie wniosku o dofinansowanie nie będzie efektywne kosztowo, projekt nie zostanie przygotowany.
10. Właściciel budynku zagwarantuje spełnienie podstawowych wymagań dotyczących obiektów budowlanych, konstrukcji oraz jej wytrzymałości na obciążenia zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.).

#### IV. KOSZTY INSTALACJI

1. Osoby składające komplet dokumentów zgłoszeniowych do projektu, deklarują pokrycie następujących kosztów:
  - do 15% kosztów kwalifikowanych zakupu i montażu instalacji;
  - kosztów podatku VAT:
    - przewidywana stawka podatku VAT dla instalacji montowanych na **dachach i elewacjach budynków - 8%**
    - przewidywana stawka podatku VAT dla instalacji montowanych na **gruncie - 23%**
  - innych niezbędnych kosztów nie objętych dofinansowaniem związanych m.in. z eksploatacją instalacji, ubezpieczeniem i serwisowaniem;
  - kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);
  - w razie ich wystąpienia - dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami, co zwiększy zużycie materiału lub konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji.
2. Wysokość partycypacji Uczestnika w kosztach może ulec zmianie i zostanie ustalona po przeprowadzeniu procedury przetargowej na wybór Wykonawcy Projektu przez Miasto Skierniewice.

3. Ostateczne rozliczenie dofinansowania i wysokości wkładu własnego zostanie dokonane po zatwierdzeniu przez IOK końcowego wniosku o płatność.

## V. OSOBY UPRAWNIONE DO SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać wyłącznie osoby fizyczne zamieszkałe na terenie Miasta Skierniewice oraz będące właścicielem budynku mieszkalnego na terenie Miasta Skierniewice, spełniające łącznie poniższe warunki:

- a) posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Miasta Skierniewice, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

### Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

#### a) w zakresie budynku:

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
- współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielnosci majątkowej;

#### b) w zakresie działki:

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
  - współwłasność – wszyscy współwłaściciele muszą podpisać dokumenty zgłoszeniowe. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielnosci majątkowej;
  - użytkowanie wieczyste – pod warunkiem, że obejmuje co najmniej okres trwałości projektu (minimum 31.12.2023 roku) dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością.
- b) osoby nie posiadające jakichkolwiek zaległych zobowiązań finansowych wobec Miasta Skierniewice z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. (na dzień składania dokumentów zgłoszeniowych). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu;
  - c) dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.
2. Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy. W przypadku ujawnienia nieprawdziwych danych na jakimkolwiek etapie naboru, Miasto Skierniewice zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również obciążone kosztami, jakie poniosło Miasto w związku z bezprawnym uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.

## VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Nabór zgłoszeń prowadzony będzie w terminie **od 01.08.2016 r. do 09.08.2016 r.** w

Urządzie Miasta Skierniewice, ul. Senatorska 12, 96-100 Skierniewice, pok. 212.

2. Komplet dokumentów zgłoszeniowych należy składać wyłącznie w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) w Urzędzie Miasta Skierniewice w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 8.00-16.00.
3. Deklaracje złożone w inny sposób niż to przewiduje regulamin i/lub, poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.

## VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. Wybór Uczestników do projektu nastąpi według kolejności zgłoszeń, pod warunkami:
  - liczba zakwalifikowanych do projektu zgłoszeń nie przekroczy założonego limitu 120 uczestników,
  - łączna moc instalacji z OZE nie przekroczy w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth (włącznie)

### Uwaga:

Złożenie zgłoszenia w pierwszej kolejności, nie oznacza, że Uczestnik zostanie zakwalifikowany do projektu. Zgłoszenie musi spełnić również wymogi określone w przedmiotowym regulaminie, a także kryteria narzucone przez IOK w regulaminie konkursu zamkniętego dla naboru nr RPLD.04.01.02-IZ.00-10-001/16 wniosków o dofinansowanie projektów w ramach Osi Priorytetowej IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020.

Po przekroczeniu limitu 120 zgłoszeń oraz w przypadku przekroczenia w zakresie energii słonecznej – 2 MWe/MWth, łącznej mocy instalacji z OZE, osoby, które złożyły kolejne zgłoszenia, zostaną zapisane na listę rezerwową i wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).

2. W przypadku rezygnacji z uczestnictwa w projekcie i wyczerpanej listy rezerwowej, Uczestnik składający rezygnację, zobowiązany jest do wskazania osoby na zastępstwo. W przeciwnym razie zostanie obciążony kosztami, jakie poniosło Miasto w związku z uczestnictwem danego Uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu do momentu jego rezygnacji.

## VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo podpisanych przez osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością położoną na terenie Miasta Skierniewice (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu):
  - a) wypełnionej deklaracji udziału w projekcie
  - b) ankiety dotyczącej danych o budynku niezbędnych do realizacji projektu w zakresie zakupu i montażu instalacji kolektorów słonecznych;
  - c) wypełnionej umowy użyczenia, podpisanej przez wszystkich współwłaścicieli (w

dwóch egzemplarzach);

2. Uczestnik zobowiązuje się do przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez IOK/Miasto Skierniewice do prawidłowej procedury aplikowania o środki na realizację projektu.

#### **IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW RPO WŁ 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ MIASTO SKIERNIEWICE**

1. Po podpisaniu przez Miasto Skierniewice umowy o dofinansowanie na realizację projektu, zakwalifikowani do udziału w projekcie Uczestnicy otrzymają zaproszenie do podpisania z Miastem Skierniewice umowy Uczestnictwa w projekcie, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań, stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. Koszt brutto instalacji oraz koszt partycypacji Uczestnika projektu będzie zależał od wielkości zamontowanej instalacji. W oparciu o szacunkowe koszty z Uczestnikiem zostanie zawarta umowa Uczestnictwa określająca obowiązki stron.
3. W ciągu 14 dni kalendarzowych od podpisania umowy Uczestnictwa w projekcie (dzień podpisania umowy stanowi pierwszy dzień terminu), Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego na konto i w terminie wskazanym przez Miasto Skierniewice. Płatność należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty. Przewidywany termin podpisywania umów projektowych i konieczności dokonywania wpłat wkładu własnego to I lub II kwartał 2017 roku, przy czym termin ten uzależniony jest od procedury oceny projektów dokonywanej i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IOK.
4. Nie dokonanie przez Uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z rezygnacją z jego udziału w projekcie i rozwiązaniem umowy Uczestnictwa w projekcie.
5. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczeniu z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
6. Zakwalifikowane instalacje powinny zostać zrealizowane przez Miasto Skierniewice do końca 2018 roku. Termin realizacji projektu zależy od liczby mieszkańców, którzy przystąpią i zostaną zakwalifikowani do udziału w projekcie (im więcej chętnych, tym termin realizacji dłuższy).
7. Zamontowane instalacje przez 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność będą:
  - stanowiły własność Miasta Skierniewice i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych;
  - ubezpieczone przez Miasto Skierniewice;
  - objęte gwarancją.





**X. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU**

1. Deklaracja udziału w projekcie;
2. Umowa użyczenia;
3. Ankieta doboru instalacji solarnej.

~~PREZYDENT MIASTA~~

*Krzysztof Jazdzyk*