

**UCHWAŁA NR XVIII/16/2020
RADY MIASTA SKIERNIEWICE**

z dnia 27 kwietnia 2020 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815) oraz art. 15p ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 374, poz. 567 i poz. 568) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 2. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, dotyczy rat podatku od nieruchomości, których termin płatności przypada w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1, dotyczy wyłącznie przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292 z późn. zm.) prowadzących działalność gospodarczą:

- 1) polegającą na przygotowywaniu i podawaniu posiłków i napojów gościom siedzącym przy stołach lub gościom dokonującym własnego wyboru potraw z wystawionego menu, spożywanych na miejscu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.10.A), z wyłączeniem realizacji usług polegających na przygotowywaniu i podawaniu żywności na wynos lub jej przygotowywaniu dostarczaniu oraz działalności restauracyjnej lub barowej prowadzonej w środkach transportu, wykonywanej przez oddzielne jednostki;
- 2) związaną z organizacją, promocją lub zarządzaniem imprezami, takimi jak targi, wystawy, kongresy, konferencje, spotkania, włączając działalność polegającą na zarządzaniu i dostarczaniu pracowników do obsługi terenów i obiektów, w których te imprezy mają miejsce (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 82.30.Z);
- 3) twórczą związaną z wszelkimi zbiorowymi formami kultury i rozrywki (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 90.0);
- 4) związaną ze sportem, rozrywkową i rekreacyjną (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w dziale 93.0), w szczególności polegającą na prowadzeniu miejsc spotkań, klubów, w tym klubów tanecznych i klubów nocnych oraz basenów, siłowni, klubów fitness;
- 5) związaną z konsumpcją i podawaniem napojów (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 56.30);
- 6) związaną z fryzjerstwem i pozostałymi zabiegami kosmetycznymi (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.02.Z);
- 7) związaną z działalnością salonów tatuażu i piercingu (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.09.Z);
- 8) usługową związaną z poprawą kondycji fizycznej (ujęta w Polskiej Klasyfikacji Działalności w podklasie 96.04.Z);
- 9) związaną z prowadzeniem usług hotelarskich w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 8 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 238).

§ 4. Przez pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 należy rozumieć spadek obrotów gospodarczych, rozumianych jako sprzedaż towarów lub usług, liczony w ujęciu ilościowym lub wartościowym, łącznie nie mniej niż o 80 %, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o zwolnienie, w porównaniu do łącznych obrotów z tych samych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego, a w przypadku podatników, którzy rozpoczęli prowadzenie działalności w 2019 roku - w porównaniu do średnich dwumiesięcznych obrotów w tym roku. Za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 5. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest przedłożenie Prezydentowi Miasta Skierniewice, w terminie do dnia 30 czerwca 2020 r:

- 1) zgłoszenia zamiaru skorzystania z pomocy, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) korekty informacji o nieruchomościach lub obiektach budowlanych lub korekty deklaracji na podatek od nieruchomości.

§ 6. Pomoc przewidziana w niniejszej uchwale nie przysługuje podatnikom, którzy posiadają zaległości w zapłacie podatków i opłat lokalnych wobec Miasta Skierniewice na dzień 31 marca 2020 r.

§ 7. Organ udzielający pomocy jest uprawniony, na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.), do przeprowadzenia kontroli spełnienia przez przedsiębiorcę warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia.

§ 8. W przypadku wprowadzenia w błąd organu udzielającego pomocy co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, w szczególności co do wysokości spadku obrotów gospodarczych, o którym mowa w § 4 niniejszej uchwały, podatnik traci prawo do zwolnienia za cały okres objęty pomocą.

§ 9. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą od dnia 1 kwietnia 2020 r.

Przewodniczący Rady



Andrzej Melon

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XVIII/16/2020
 Rady Miasta Skierniewice
 z dnia 27 kwietnia 2020 r.

Zgłoszenie zamiaru skorzystania z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości	
Dane wnioskodawcy	
Imię i nazwisko / Nazwa podmiotu	
Adres miejsca zamieszkania / siedziby podmiotu	
Identyfikator podatkowy NIP	
Numer PESEL (dotyczy wyłącznie osób fizycznych)	
Numer telefonu	
Adres poczty elektronicznej	
Informacja o nieruchomości, której dotyczy zwolnienie od podatku od nieruchomości	
Adres nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, której dotyczy zwolnienie	
Identyfikator podatkowy nieruchomości związanej z prowadzeniem działalności gospodarczej, której dotyczy zwolnienie (dotyczy wyłącznie osób fizycznych)	
Informacja o prowadzonej działalności gospodarczej	
Rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, w związku z którą podatnik ubiega się o zwolnienie – klasa działalności zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 z późn. zm.) ¹	
Informacje o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19	
<p>Oświadczam, że w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, odnotowałem/-am spadek obrotów gospodarczych, rozumianych jako sprzedaż towarów lub usług, liczony w ujęciu ilościowym lub wartościowym, w wysokości %.</p> <p>Wyliczenia dokonałem/-am (zaznaczyć właściwe):</p> <p><input type="checkbox"/> porównując łączne obroty gospodarcze w ciągu 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. z łącznymi obrotami z tych samych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego,</p>	

porównując łączne obroty gospodarcze w ciągu 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. ze średnimi dwumiesięcznymi obrotami w 2019 roku (dotyczy wyłącznie podatników, którzy rozpoczęli prowadzenie działalności w 2019 roku) w następujący sposób:

Dowolnie wskazane 2 kolejne miesiące kalendarzowe ²	Wysokość obrotów gospodarczych	
	w 2019 r.	w 2020 r.
1.		
2.		
Obroty łącznie		
<p>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia Zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 z późn. zm) kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym, lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8.</p>		
Podpis podatnika (osoby reprezentującej podatnika)		
Data	Podpis	

¹ Jeżeli nie można ustalić jednej klasy działalności, w związku z którą podatnik ubiega się o zwolnienie, należy podać klasę PKD działalności, która generuje największy przychód.

² Za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych w przypadku, gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym, niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19	
A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc	
1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu <input type="text"/>	
2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu <input type="text"/>	
3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu <input type="text"/>	
4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.) ¹⁾ <input type="text"/>	
5) Identyfikator gminy, w której podmiot ma miejsce zamieszkania albo siedzibę ¹⁾ <input type="text"/>	
6) Forma prawna podmiotu ¹⁾	
<input type="checkbox"/>	przedsiębiorstwo państwowe
<input type="checkbox"/>	jednoosobowa spółka Skarbu Państwa
<input type="checkbox"/>	jednoosobowa spółka jednostki samorządu terytorialnego, w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236)
<input type="checkbox"/>	spółka akcyjna albo spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, w stosunku do których Skarb Państwa, jednostka samorządu terytorialnego, przedsiębiorstwo państwowe lub jednoosobowa spółka Skarbu Państwa są podmiotami, które posiadają uprawnienia takie, jak przedsiębiorcy dominujący w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184)
<input type="checkbox"/>	jednostka sektora finansów publicznych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885, z późn. zm.)
<input type="checkbox"/>	inna (podać jaka) <input type="text"/>
7) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)	
<input type="checkbox"/>	mikroprzedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	mały przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	średni przedsiębiorca
<input type="checkbox"/>	inny przedsiębiorca
B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)	
1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy
3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input type="checkbox"/> nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1) Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak nie

2) Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.