

UCHWAŁA NR XLIII/122/2017
RADY MIASTA SKIERNIEWICE
z dnia 28 września 2017 r.

w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony przy ul. Jana III Sobieskiego.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r., poz. 730, poz. 935) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§1. Uchyla się uchwałę Nr XXXVIII/60/2017 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony przy ul. Jana III Sobieskiego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Andrzej Melon

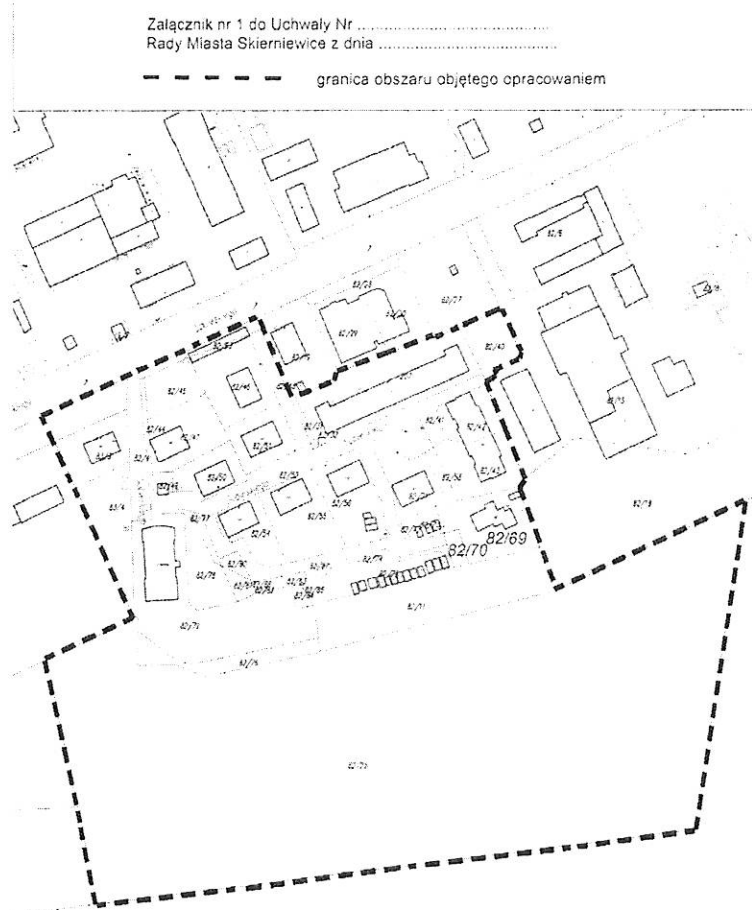
UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego


W uchwale Nr XXXVIII/60/2017 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 maja 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - fragment miasta Skierniewice położony przy ul. Jana III Sobieskiego, obszarem opracowania objęto nieruchomości z budynkami mieszkalnymi dawnego zespołu mieszkaniowego Instytutu Warzywnictwa, grunty z komunalnymi budynkami mieszkalnymi oraz działkami rolnymi położonymi na tyłach ww. zabudowy. Działki te stanowią własność Miasta Skierniewice. Obszar opracowania przedstawiono na rysunku poniżej.

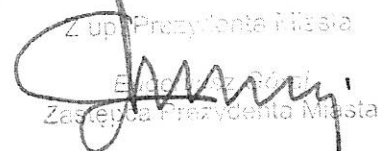
W ostatnich tygodniach została podjęta decyzja o lokalizacji w tym obszarze basenu miejskiego, w którym wykorzystywane będą między innymi wody geotermalne. Lokalizacja takiego obiektu wywołuje potrzebę wprowadzenia układu komunikacyjnego do tego obiektu bez wykorzystania istniejących dróg wewnętrznych w osiedlu mieszkaniowym. Układ ten będzie wykraczał poza granice obszaru obecnie objętego opracowaniem planu miejscowego.

Przedstawiona sytuacja wywołuje potrzebę opracowania planu miejscowego w większych granicach. Biorąc powyższe pod uwagę proponuje się uchylene ww. uchwały i podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w którym rozstrzygnięte zostaną problemy związane z zapewnieniem skomunikowania basenu z miastem, bez wykorzystywania układu dróg osiedlowych.



Rys. Granice obszaru opracowania objętego uchwałą Nr XXXVIII/60/2017
Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 maja 2017 r.


KANCELARNIA
Miejscowego Planu Zagospodarowania
Przestrzennego
Planowania i Inwestycji
Miasta Skierniewice
Dariusz Boguszowski

Z upr. Prezydenta Miasta

Zastępca Prezydenta Miasta