

UCHWAŁA NR XLI/93/2017
RADY MIASTA SKIERNIEWICE

z dnia 24 sierpnia 2017r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Armii Krajowej, kpt. Mieczysława Hali, 19-go Lutego oraz mjr Henryka Sucharskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579, poz. 1948, z 2017 r. poz. 730, poz. 935) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

§1. Uchyła się uchwałę Nr XXXI/171/2016 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – fragment miasta Skierniewice położony pomiędzy ulicami: Armii Krajowej, kpt. Mieczysława Hali, 19-go Lutego oraz mjr Henryka Sucharskiego.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



Andrzej Melon

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

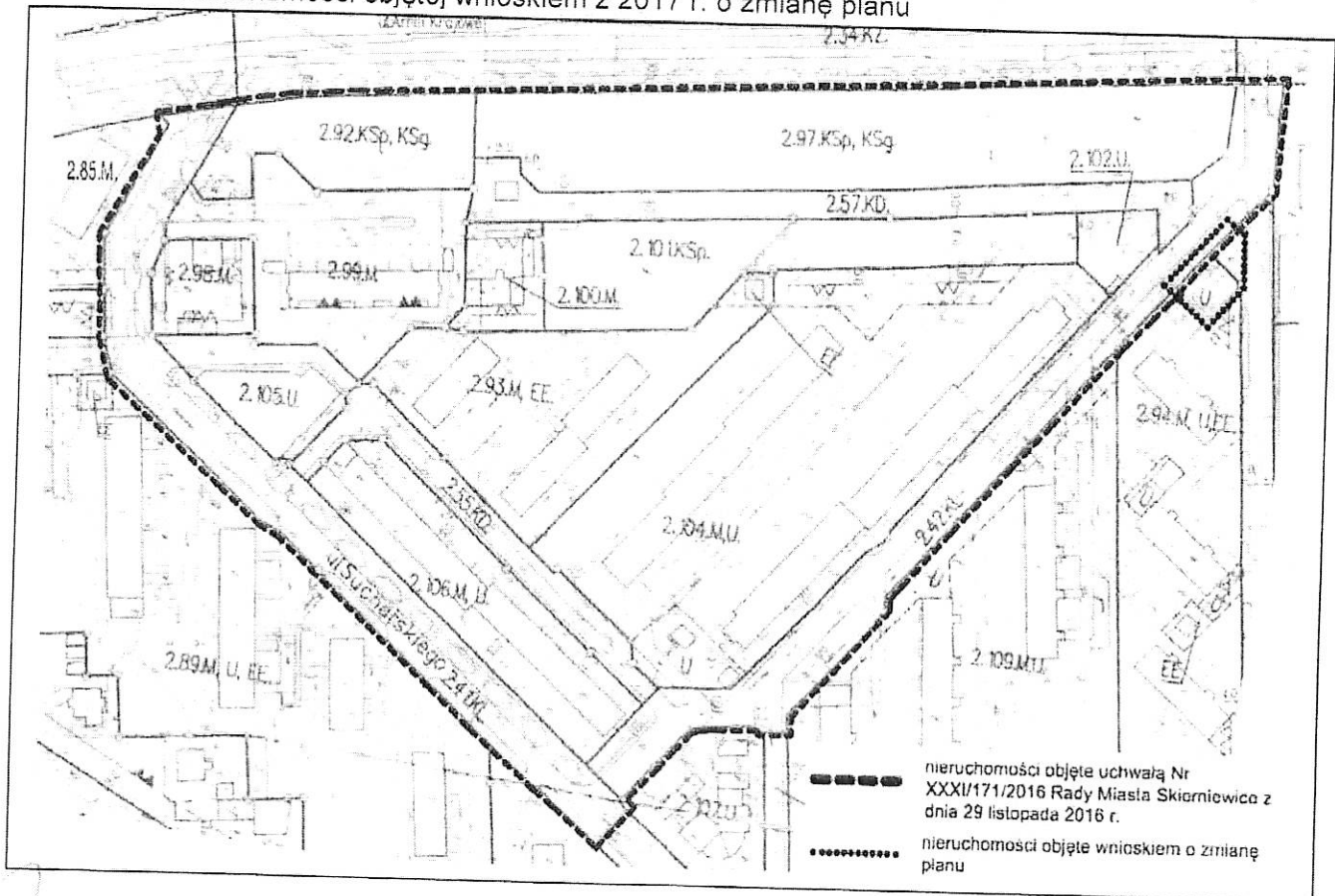
Uchwała Nr XXXI/171/2016 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu została podjęta w związku z wnioskiem o zmianę planu jednego z właścicieli nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Armii Krajowej. W celu aktualizacji obowiązującego planu z 2000 r. opracowaniem objęto wszystkie nieruchomości znajdujące się pomiędzy ulicami: Armii Krajowej, kpt. Mieczysława Hali, 19-go Lutego oraz mjr Henryka Sucharskiego.

Po rozpoczęciu procedury ww. zmiany planu, do tut. Urzędu wpłynął wniosek o zmianę planu dla nieruchomości, która w części znajduje się w granicach procedowanego opracowania (jak na rysunku poniżej). Inwestor zainteresowany jest realizacją w tym miejscu obiektu usługowego.

Przeprowadzona analiza wniosku wykazała zasadność sporządzenia zmiany planu także dla tej nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę, zasadnym jest objęcie nieruchomości objętej wnioskiem oraz nieruchomości, dla których rozpoczęto procedurę w 2016 r. jednym opracowaniem, w celu określenia przeznaczenia oraz zasad zagospodarowania wspólnych dla całego obszaru.

W związku z powyższym, zachodzi potrzeba uchylenia uchwały Nr XXXI/171/2016 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 listopada 2016 r. oraz podjęcie nowej uchwały obejmującej większy obszarowo zakres.

Rys. Granice objęte uchwałą z 2016 r. ws. przystąpienia do zmiany planu oraz lokalizacja nieruchomości objętej wnioskiem z 2017 r. o zmianę planu



PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jurdęga