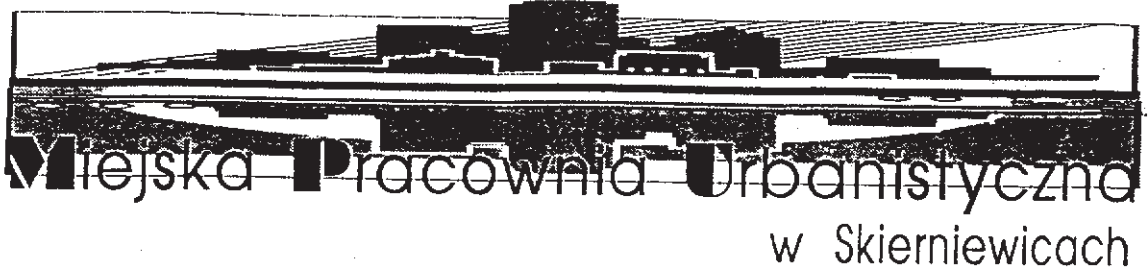


1.4.1-49



96-100 Skierniewice, ul. Floriana 9

tel. (046) 832 57 74

pow. pl. 3,90 ha
 pow. zab. 3,80 ha
 pow. pow. zab. w zab. 3,80

Miejscowy plan ogólny
zagospodarowania przestrzennego
miasta Skierniewice
 woj. łódzkie.

Zmiana ustaleń planu
 (obszary w rejonie ulicy Napoleńskiej i ulicy Trakcyjnej)

ZARZĄD MIASTA
 Skierniewice
 PRZEWODNICZĄCY
 ZARZĄDU MIASTA
 SKIERNIEWICE

20

Organ sporządzający zmianę planu

in
 Z-ca Prezydenta Miasta
Bogusław Adam Jezierski
 Bogusław Adam Jezierski

Pracownia:

DYREKTOR
 MIEJSKIEJ PRACOWNI URBANISTYCZNEJ
 w Skierniewicach
 mgr inż. Dariusz Boguszeński

Projektant planu miasta:

mgr inż. Andrzej Bargielec
 projektant miejscowych planów
 zagospodarowania przestrzennego
 uprawnień urbanistyczne nr 189/97

Opracowanie urbanistyczne:

PROJEKTANT MIEJSKICH PLANÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 NR UPRAWNIENIA 1269/92
 mgr Janina Załuska

częściowo uchylone
 uchwała XXIX/89/2004
 z dn. 28.08.2004

październik 1999r.

uchwała R.M. w Sk-Cach
 Nr 174/99/152 dn.
 28.10.1999r

z dn. 0.12.1999. Publ. Dz. Urz Nr 142, poz 1539

Zawartość dokumentacji.

- I. Uchwała w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- II. Dokumentacja planistyczna.
- III. Prognoza skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

- odrębny zeszyt.

Uchwała Nr 174/99/15
Rady Miejskiej w Skierniewicach
z dnia 28 października 1999r.
w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego
miasta Skierniewice

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r Nr 13, poz.74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz.496, Nr 132, poz.622, z 1997r. Nr 9, poz.43, Nr 106, poz.679, Nr 107, poz.686, Nr 113, poz.734 i Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz.1014 i Nr 162, poz.1126) oraz art.8 ust.1, art.10 ust.1 i ust. 3, art. 26 oraz art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz.139 i Nr 41, poz. 412) Rada Miejska w Skierniewicach uchwała, co następuje:

§ 1

1. W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice, zatwierdzonym uchwałą Nr X/47/90 Rady Miejskiej w Skierniewicach z dnia 19 grudnia 1990r w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice (Dz.Urz. Województwa Skierniewickiego z 1991r Nr 3 poz.28, z późn. zm.) wprowadza się zmiany dotyczące terenów oznaczonych w tym planie symbolami: G9 US i L54 OS oraz fragmentu terenu oznaczonego symbolem G37 MN,UR.
2. Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice ustala się przeznaczenie oraz zasady i warunki zagospodarowania terenów, zawarte w § 2 niniejszej uchwały.

§ 2

1. Przeznaczenie terenów w/g rodzajów funkcji zagospodarowania przestrzennego oraz warunki zagospodarowania dotyczące wyodrębnionych terenów.

1) Funkcje zagospodarowania przestrzennego ustalone dla obszaru objętego zmianą planu.

Ilekcroć w niniejszej zmianie planu jest mowa o:

- a) terenach mieszkaniowych, oznaczonych symbolem "MN" - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejącej oraz realizacji projektowanej zabudowy jednorodzinnej, z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami, oraz terenami komunikacji wewnętrznej, zieleni, łącznie z infrastrukturą techniczną,
- b) terenach usług, oznaczonych symbolem "U" - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych obiektów użyteczności publicznej, w których świadczone są czynności zaspakajające potrzeby porządkowo-organizacyjne społeczeństwa oraz bezpośrednio - potrzeby fizyczne i psychiczne człowieka, jak: usługi z zakresu administracji, ubezpieczeń, finansów i bezpieczeństwa publicznego oznaczone symbolem - „UA”, usługi nauki -"UN",

oświaty -"UO", handlu -"UH", gastronomii - „UG”, kultury - "UK", ochrony zdrowia i opieki społecznej -"UZ", sportu -"US", turystyki i wypoczynku "UT" i nieuciążliwe usługi komunalne - „UM”, z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz terenami komunikacji wewnętrznej, zieleni, łącznie z infrastrukturą techniczną,

c) terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej, oznaczonych symbolem "MNp" - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejącej oraz realizacji projektowanej zabudowy dopuszczalnej dla terenów:

-mieszkaniowych o formule określonej dla symbolu „MN”,

-usług o formule określonej dla symbolu „U”,

w formie działek budowlanych mieszkaniowych, mieszkaniowo-usługowych lub usługowych,

d) terenach usług produkcyjnych, oznaczonych symbolem „UP” - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych:

- zakładów usługowych, w których świadczone są usługi materialne konsumpcji indywidualnej i zbiorowej człowieka,

- zakładów usługowych, w których świadczone są produkcyjne usługi materialne, t.j. czynności będące współdziałaniem w procesie produkcji,

z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz terenami komunikacji wewnętrznej, zieleni, łącznie z infrastrukturą techniczną,

e) terenach komunikacji, oznaczonych symbolem "K" - należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych ulic i dróg, określonych liniami rozgraniczającymi pas drogowy, w tym:

- tereny ulic (dróg) z podziałem na klasy określone w przepisach o warunkach technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie, w tym:

- ulica (droga) lokalna o symbolu „KL”,

- ulica (droga) dojazdowa o symbolu „KD”;

- tereny komunikacyjne wewnętrznego zagospodarowania terenów budowlanych, z podziałem na:

- ulicę pieszo-jezdną (dojazd) o symbolu „KDX”,

- ciąg pieszy (dojście) o symbolu „KX”.

f) terenach urządzeń elektroenergetycznych, oznaczonych symbolem „EE” – należy przez to rozumieć tereny przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych: głównych punktów zasilania, stacji transformatorowych oraz innych obiektów i urządzeń związanych bezpośrednio z zaopatrzeniem w energię elektryczną, z niezbędnymi obszarami dojść, dojazdów i ułożenia pętli sieci podziemnych.

2) Definicje dotyczące lokalnych warunków, zasad i standardów kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Ilekoć w niniejszej zmianie planu jest mowa o:

- a) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, w której mogą być umieszczone elementy elewacji ściennej budynków lub ich części, bez jej przekraczania,
- b) obowiązującej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której obowiązkowo winny być umieszczone elementy elewacji ściennej budynków lub ich części, bez jej przekraczania z zastrzeżeniem, że w terenach mieszkaniowych linia ta dotyczy tylko budynków mieszkalnych a dla pozostałych budynków jest linią nieprzekraczalną,
- c) udziale terenów zieleni - należy przez to rozumieć wskaźnik urbanistyczny (liczbę niemianowaną) ustalany jako średni dla wyodrębnionego niniejszą zmianą planu terenu (lub obowiązujący w obszarze każdej działki budowlanej), uzyskany z podzielenia sumy powierzchni terenów niezabudowanych i nieutwardzonych przez powierzchnię terenu (lub działki budowlanej),

3) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

a) Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach należy identyfikować w oparciu o ustalenia zawarte w § 2 ust.1. pkt 4, a w przypadku braku takich ustaleń w oparciu o:

- punkty identyfikacyjne zwymiarowane na rysunku zmiany planu, w stosunku do trwałych naniesień wynikających z treści mapy zasadniczej lub ewidencyjnej,
- trwałe naniesienia lub granice własności - jako linie (punkty) pokrywające się z tymi elementami rysunku zmiany planu.

W sytuacji wyczerpania powyższych warunków linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach należy identyfikować w oparciu o miary graficzne z rysunku zmiany planu.

b) Pojęcia i określenia nie zdefiniowane w niniejszej zmianie planu należy rozumieć zgodnie z ogólnie obowiązującymi przepisami prawa.

c) Ustala się następujące, minimalne wskaźniki wyposażenia terenów realizacji obiektów użyteczności publicznej oraz zakładów usługowych (odpowiednio w terenach usług i usług produkcyjnych) w miejsca postojowe:

- 1 stanowisko na 4 osoby zatrudnione a ponadto:
 - dla obiektów handlowych – 2 stanowiska na każdy obiekt oraz jedno stanowisko na każde rozpoczęte 20 m² powierzchni użytkowej,
 - dla obiektów gastronomii – 1 stanowisko na każde 4 miejsca konsumenckie,
 - dla obiektów hotelowych – 1 stanowisko na każde 2 miejsca noclegowe,
 - dla pozostałych obiektów użyteczności publicznej – 2 stanowiska na każdy obiekt a ponadto 1 stanowisko na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni użytkowej lub 1 stanowisko na 10-ciu użytkowników,
- chyba że w ustaleniach zawartych w § 2 ust.1. pkt 4 niniejszej zmiany planu

stanowi się inaczej.

4) Tereny o różnych funkcjach - zasady i warunki zagospodarowania.

11.05.US,EE. – teren przy ulicach: Napoleońskiej i Podmiejskiej.

Przeznaczenie terenu – Tereny usług sportu oraz urządzeń elektroenergetycznych.

Zasady i warunki zagospodarowania:

- obowiązują linie zabudowy od zewnętrznych linii rozgraniczających ulicy Napoleońskiej i ulicy Podmiejskiej oraz terenów PKP – nieprzekraczalne, według oznaczenia na rysunku zmiany planu,
- w obrębie terenu ustala się prawo realizacji stacji transformatorowej z liniami energetycznymi 15kV,
- realizacja urządzeń sportowych i rekreacyjnych wymaga budowy parkingu wewnętrznego, z minimalną liczbą miejsc postojowych w wielkości 20 stanowisk na każde 100 użytkowników lub na każde 100 miejsc widowiskowych,
- udział terenów zieleni nie mniejszy niż 0,2.

11.06.MN,UH,UP. - teren przy ul. Napoleońskiej.

Przeznaczenie terenu - Tereny zabudowy mieszkaniowej, usług handlu i usług produkcyjnych.

Zasady i warunki zagospodarowania:

- lokalizacja zakładów usługowych (obiekty terenów o formule określonej dla symbolu „UP”) i obiektów z zakresu usług handlu (obiekty terenów o formule określonej dla symbolu „UH”) dopuszczalna jest w formie uzupełnienia zagospodarowania o funkcji mieszkaniowej; obowiązuje zakaz wyodrębniania działek budowlanych wyłącznie o funkcji usług produkcyjnych lub usług handlu,
- w pasie terenu wyznaczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy dla budynków zakładów usługowych oraz budynków o funkcji handlu, ustala się prawo realizacji linii energetycznej 15kV,
- linie zabudowy dla budynków mieszkalnych:
 - od strony ulicy Napoleońskiej – obowiązująca, odległa o 10 m od zewnętrznej linii rozgraniczającej tej ulicy,
 - od strony terenów PKP – nieprzekraczalna, odległa o 50 m od granicy prawnej tych terenów,
- linie zabudowy dla budynków niemieszkalnych ale związanych bezpośrednio z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej:
 - od strony ulicy Napoleońskiej – nieprzekraczalna, odległa o 10 m od zewnętrznej linii rozgraniczającej tej ulicy,
 - od strony terenów PKP – nieprzekraczalna, odległa o 20 m od granicy prawnej tych terenów,
- linie zabudowy dla budynków zakładów usługowych oraz budynków z zakresu usług handlu:
 - od strony ulicy Napoleońskiej – nieprzekraczalna, wyznaczona przez linię odległą o 50 m od zewnętrznej granicy prawnej terenów PKP,
 - od strony terenów PKP - nieprzekraczalna, odległa o 20 m od granicy prawnej tych terenów,
- budynki mieszkalne wolno stojące,
- budynki mieszkalne o wysokości do dwóch kondygnacji,
- minimalny udział terenów zielonych w obszarze każdej działki budowlanej - 0,2,

- dopuszcza się realizację budynków przy granicy własności poszczególnych działek budowlanych,
- realizacja zakładów usługowych i obiektów handlowych na poszczególnych działkach wymaga budowy parkingu wewnętrznego, z minimalną liczbą miejsc postojowych określoną w § 2 ust.1 pkt 3 lit.c,
- budynki przeznaczone na stały pobyt ludzi wymagają wprowadzenia elementów ochrony czynnej środowiska w zagospodarowaniu działki budowlanej oraz w samym obiekcie, w sytuacji wystąpienia uciążliwości komunikacyjnych od linii kolejowej,

16.9.MNp. – teren w rejonie ulicy Trakcyjnej.

Przeznaczenie terenu - Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Zasady i warunki zagospodarowania:

- linie zabudowy nieprzekraczalne według oznaczenia na rysunku zmiany planu,
- budynki mieszkalne i użyteczności publicznej wolno stojące, o wysokości do dwóch kondygnacji,
- budynki pozostałe, w tym gospodarcze, o jednej kondygnacji,
- minimalny udział terenów zielonych w obszarze każdej działki budowlanej - 0,2,
- dopuszcza się realizację budynków przy granicy własności poszczególnych działek budowlanych,
- realizacja obiektów użyteczności publicznej na działkach wymaga budowy parkingu wewnętrznego z minimalną liczbą miejsc postojowych określoną w § 2 ust.1 pkt 3 lit.c.

16.10.KDX. – ulica bez nazwy w rejonie ul. Trakcyjnej.

Przeznaczenie terenu - Tereny komunikacji.

Zasady i warunki zagospodarowania:

- teren przeznaczony dla realizacji celów publicznych,
- ulica pieszo-jezdna,
- szerokość w liniach rozgraniczających według oznaczenia na rysunku zmiany planu,
- jezdnia o szerokości minimum 5m, chodnik jednostronny - odpowiednio po stronie południowej i wschodniej pasa drogowego, o szerokości minimum 1 m; dopuszcza się nawierzchnię jednolitą, bez wydzielania jezdni,
- sieci infrastruktury technicznej odpowiednio od strony południowej lub wschodniej linii rozgraniczającej ulicy, kolejno: elektroenergetyczna niskiego napięcia i oświetlenie uliczne, telefoniczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej.

2. Zasady i warunki podziałów terenu na działki budowlane.

1) W terenach niniejszej zmiany planu ustala się następujące zasady i warunki podziałów na działki budowlane:

- a) obowiązują minimalne wielkości działek budowlanych zabudowy mieszkaniowej:
- 500 m² w terenie 16.9.MNp,
 - 1000 m² w terenie 11.06.MN,UH,UP.

b) minimalna szerokość działki budowlanej nowego podziału geodezyjnego o zabudowie mieszkaniowej – w linii rozgraniczającej ulicy obsługującej - winna wynosić 18m,

c) wielkości działek budowlanych zabudowy użyteczności publicznej w terenach oznaczonych symbolami 16.9.MNp i w terenie 11.05.US, uzależnione są od proponowanej formy zagospodarowania terenu niezbędnego do funkcjonowania obiektów,

d) obowiązuje zachowanie wartości użytkowych wszystkich fragmentów terenu w zakresie dokonania podziałów na działki budowlane,

e) oddzielenie działki budowlanej od nieruchomości wymaga zapewnienia dojścia lub dojazdu do pozostałej części z drogi ogólnodostępnej,

f) szerokość fragmentu działki przeznaczonego w ramach działki budowlanej pod dojście lub dojazd winna być dostosowana do możliwości realizacji pełnego uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej miejskiej, ale nie mniejsza niż 5m (ustalenie dotyczy odpowiednio, wydzielanych dojść lub dojazdów do nieruchomości pozostających po wydzieleniu działki lub działek budowlanych).

2) Pokazane na rysunku zmiany planu linie podziału wewnętrznego jako zasada podziału, obowiązują w zakresie:

- kierunku przebiegu granic nowego podziału,
- usytuowania działek w stosunku do dróg ogólnodostępnych, zapewniających dostępność komunikacyjną,
- głębokości nowowydzielanej działki budowlanej.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji.

1) Ustala się podstawowy program wyposażenia terenów przeznaczonych pod zabudowę, obejmujący utrzymanie istniejących, rozbudowę lub budowę (doprowadzenie) nowych, następujących sieci i urządzeń:

- a) elektroenergetycznych,
- b) zaopatrzenia w wodę,
- c) odprowadzenia i oczyszczania ścieków sanitarnych,
- d) odprowadzenia wód opadowych,
- e) telekomunikacyjnych.

2) Dopuszczalne jest wyposażanie terenów zabudowy w sieci innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej oraz urządzenia innych mediów infrastruktury technicznej o zasięgu obsługi ograniczonym do poszczególnych terenów, pod warunkiem zachowania pozostałych ustaleń niniejszej zmiany planu oraz interesów osób trzecich.

3) Realizacja sieci infrastruktury technicznej (podziemnej i nadziemnej) wszystkich mediów dopuszczalna jest:

- a) w ramach pasów drogowych ulic,

b) w ramach pasów przyulicznych o granicach określonych liniami zabudowy (minimalną odległością budynków) i linią rozgraniczającą ulic, przy zachowaniu możliwości zabudowy i zagospodarowania terenów (działek budowlanych) ustalonych niniejszą zmianą planu,

c) w osiach istniejących sieci,

d) w miejscach określonych w treści ustaleń § 2 ust.1 pkt.4.

4) Zaopatrzenie w wodę z istniejących i projektowanych sieci komunalnych. Na terenach pozbawionych komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę dopuszcza się realizację lokalnych ujęć, przy zachowaniu przepisów szczególnych.

5) Odprowadzenie i oczyszczanie ścieków sanitarnych do sieci komunalnych, a w sytuacji braku sieci - do szczelnych zbiorników czasowego gromadzenia ścieków w obrębie poszczególnych działek budowlanych, z wywozem ścieków na zlewnię miejskiej oczyszczalni ścieków.

6) Odprowadzenie wód deszczowych:

- z terenu ulic i dojazdów do sieci kanalizacji deszczowej,

- z utwardzonych terenów działek budowlanych do kanalizacji deszczowej a w sytuacji braku sieci – powierzchniowe, w tereny zielone tych działek.

7) Utylizacja odpadów komunalnych w oparciu o indywidualne zbiorniki (kontenery) z wywozem na miejskie wysypisko śmieci.

8) Zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących sieci, z rozbudową urządzeń w miarę zapotrzebowania.

9) Zaopatrzenie w energię cieplną w oparciu o indywidualne źródła ciepła.

10) Dostępność komunikacyjną do terenów zapewniają:

- ulice (drogi) określone niniejszą zmianą planu oraz ulice (drogi) przylegające do poszczególnych terenów zmiany planu,

- dojścia lub dojazdy nie określone niniejszą zmianą planu, położone w terenach budowlanych lub do nich styczne; dojścia lub dojazdy wydzielane w obrębie poszczególnych terenów nie są w rozumieniu zmiany planu ulicami (drogami) publicznymi ani ogólnodostępnymi ulicami (drogami) wewnętrznymi oraz nie stanowią terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych.

4. Warunki zagospodarowania wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

1) Ustala się zasadę równoczesnej lub wyprzedzającej realizacji elementów infrastruktury technicznej zapewniającej ochronę środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniem, w stosunku do realizacji obiektów i urządzeń ustalonych planem funkcji.

2) W zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się preferencje dla niewęglowych czynników, w tym gazu, oleju opałowego i energii elektrycznej.

3) Wody opadowe z terenów utwardzonych o powierzchni większej niż 200 m², usytuowanych w obrębie działek z zabudową usługową i usługowo-produkcyjną, wymagają podczyszczenia w lokalnych urządzeniach przechwytyjących substancje ropopochodne.

§ 3

Zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 30 % dla terenu oznaczonego symbolem 11.06.MN,UH,UP,
- zero procent dla pozostałych terenów zmiany planu.

§ 4

1. Ustala się obowiązujący zakres rysunków zmiany planu będących załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały obejmujący:

- a) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu,
- b) linie zabudowy,
- c) zwymiarowanie linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i linii zabudowy,
- d) linie podziału wewnętrznego w zakresie ustalonym szczegółowo w § 2 ust.2 pkt. 2 uchwały,
- e) granice obszaru objętego planem.

§ 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej


Włodzimierz Binder

MIEJSKI URZĄD PRACOWNI I URZĄDZENIA WIERZĄCZNE
ul. Skłodowska 1
05-110 Skierniewice
tel. (41) 24 32 91 / 92
opis: ul. Skłodowska

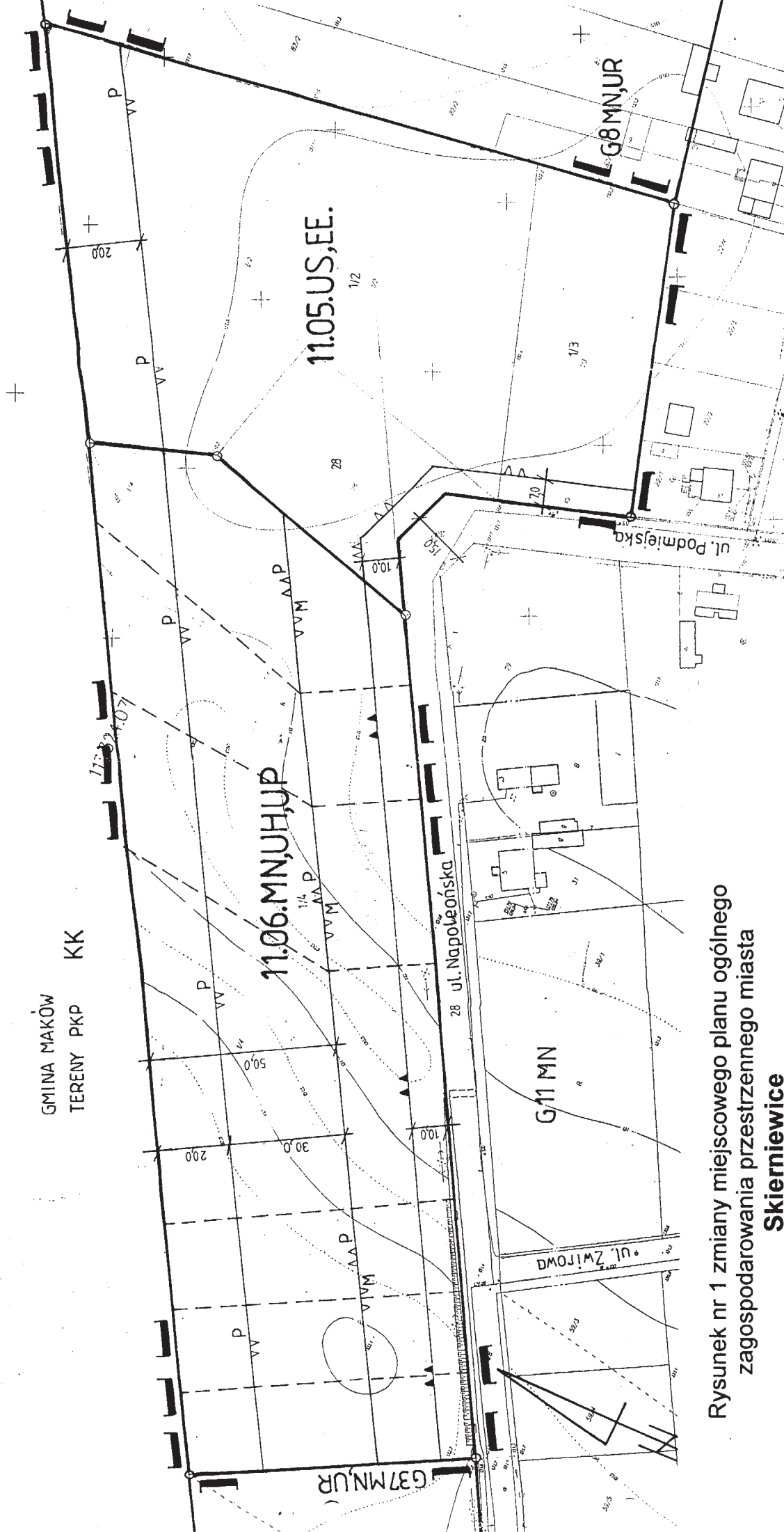
DYREKTOR
MIEJSKI URZĄD PRACOWNI I URZĄDZENIA WIERZĄCZNE
ul. Skłodowska 1
05-110 Skierniewice

mgr inż. Dariusz Boguszowski

GMINA MAKÓW

TERENY PKP

KK



Rysunek nr 1 zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Skierniewice

(obszar w rejonie ulic: Napoleońskiej i Podmiejskiej – obręb nr 11)

Skala 1:1000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr 174./99./15. Rady Miejskiej

w Skierniewicach z dnia 28 października 1999 r.

LEGENDA

- Granica obszaru objętego zmianą planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania
- Linia podziału wewnątrz terenu - zasada podziału
- Punkty identyfikacyjne przebiegu linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach
- Linia zabudowy - obowiązująca
- Linia zabudowy - nieprzekraczalna
- Linia zabudowy - nieprzekraczalna dla budynków mieszkalnych
- Linia zabudowy - nieprzekraczalna dla budynków zakładów usługowych oraz budynków o funkcji handlu
- Punkty identyfikacyjne przebiegu linii zabudowy i linii zabudowy - w metrach
- Zmierzanie linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach
- Linie osiowe sieci infrastruktury technicznej i jezdni dróg
- Oznaczenie terenów w ustaleniach zmiany planu