

**UCHWAŁA NR LV/103/2014  
RADY MIASTA SKIERNIEWICE**

z dnia 24 października 2014 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Skierniewice oraz określenia warunków jej stosowania**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906) Rada Miasta Skierniewice uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Skierniewice - w wysokości 75% od ceny ich sprzedaży ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami.

2. Bonifikata o której mowa w ust. 1 przysługuje najemcom lokali mieszkalnych, którzy złożą wnioski o ich wykup w terminie do dnia 31 grudnia 2014 roku.

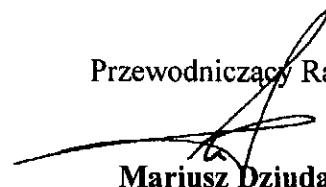
**§ 2.** Bonifikatę określoną w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały stosuje się wyłącznie w przypadku, gdy:

- 1) najemca lokalu nie posiada żadnych zaległości w opłacaniu należności z tytułu opłat czynszowych;
- 2) umowa najmu lokalu zawarta jest na czas nieoznaczony;
- 3) najemca lokalu zadeklaruje jednorazowe uiszczenie całej ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego;
- 4) najemca lokalu lub jego małżonek nie posiadają tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub do budynku mieszkalnego;
- 5) najemca lokalu lub jego małżonek nie korzystali z bonifikaty przy nabyciu innego lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Miasta Skierniewice.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Skierniewice.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady

  
**Mariusz Dziuda**