

Informacja
o pracy Prezydenta Miasta Skierniewice
w okresie od 28 lipca do 7 września 2020 roku

Do najważniejszych spraw rozpatrzonych przez Prezydenta Miasta Skierniewice w okresie sprawozdawczym zaliczyć należy:

I. REALIZACJA INWESTYCJI KUBATUROWYCH

1. Prezydent Miasta wyraził zgodę na wycofanie wniosku rozpatrzonego pozytywnie w dniu 20.07.2020 r., ujętego w protokole Nr 20.2020 pkt Ad.5/2 dotyczącego zmian w budżecie Miasta na rok 2020.
2. Prezydent Miasta wyraził zgodę na dokonanie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Skierniewice na lata 2020-2024: w dziale 801, rozdział 80120 wprowadzenie zadania pn. „Modernizacja zespołu budynków Liceum Ogólnokształcącego im. Bolesława Prusa w Skierniewicach” o wartości całkowitej zadania: 2 200 000,00 zł, wartość wydatków na 2020: 0,00 zł, wartość wydatków na 2021: 1 200 000,00 zł, wartość wydatków na 2022: 1 000 000,00 zł.
3. Prezydent Miasta wyraził zgodę na dokonanie zmian w budżecie Miasta oraz Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Skierniewice na lata 2020-2024:
 - w dziale 926, rozdział 92601 zmniejszenie wartości wydatków w 2020 r. o kwotę 265 000,00 zł na zadaniu pn. „Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach”, wartości całkowita zadania: 10 000 000,00 zł, wartość wydatków na 2020: 335 000,00 zł, wartość wydatków na 2021: 0,00 zł, wartość wydatków na 2022: 0,00 zł, wartość wydatków na 2023: 9 665 000,00 zł,
 - w dziale 926, rozdział 92695 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Modernizacja placu - Tajemniczy ogród, miejsce zbaw i edukacji” zmniejsza się wartość planowanych w 2020 r. wydatków o kwotę 180 000,00 zł. Wartość całkowita pozostaje bez zmian: 322 386,00 zł. Wydatki poniesione do 31.12.2019 r.: 22 386,00 zł, rok 2020 - 120 000,00zł, rok 2021- 180 000,00 zł;
 - w dziale 700, rozdział 70005 na zadaniu inwestycyjnym pn. ”Termomodernizacja budynku przy ul. Kozińskiego 3 w Skierniewicach” zwiększa się wartość planowanych w 2020 r. wydatków o kwotę 445.000,00 zł. Wartość całkowita po zmianach: 740.000,00 zł. Wydatki poniesione do 31.12.2019r.: 0,00 zł, rok 2020 - 740.000,00 zł.
4. Prezydent Miasta wyraził zgodę na przygotowanie procedury zamówienia - zgodnie z art. 67 ust. 12 ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), celem wyboru wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Doposażenie placu zabaw przy ul. Kopernika”. Środki finansowe na wykonanie w/w prac zabezpieczone są w budżecie Miasta Dział 926 rozdział 92695.
5. Prezydent Miasta wyraził zgodę na przygotowanie procedury przetargowej zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), celem wyboru wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku przy ul. Kozińskiego 3 w Skierniewicach” i upoważnił Pana Eugeniusza Góraję – Zastępcę Prezydenta Miasta, do wykonywania czynności zastrzeżonych dla Zamawiającego. Środki finansowe na wykonanie w/w prac zabezpieczone są w budżecie Miasta Dział 700 rozdział 70005.

6. Prezydent Miasta wyraził zgodę na dokonanie zmian w budżecie Miasta na 2020 r.:
 - w dziale 926, rozdział 92695 zmniejszenie wartości wydatków w 2020 r. oraz wartości całkowitej zadania o kwotę 92 313,00 zł na zadaniu pn. „Doposażenie placu zabaw przy ul. Kopernika”, wartość całkowita zadania: 57 687,00 zł, wartość wydatków na 2020: 57 687,00 zł,
 - w dziale 926, rozdział 92695 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Modernizacja placu-Tajemniczy ogród, miejsce zbaw i edukacji” zwiększa się wartość planowanych w 2020 r. wydatków o kwotę 92 313,00 zł oraz wartość całkowitą zadania o kwotę 127 614,00 zł. Wartość całkowita zadania: 450 000,00 zł, Wydatki poniesione do 31.12.2019 r.: 22 386,00 zł, rok 2020 - 212 313,00 zł, rok 2021 - 215 301,00 zł.
7. Prezydent Miasta wyraził zgodę na dokonanie zmian:
 - w budżecie Miasta na 2020 r. w dziale 926, rozdział 92695 wykreślenie zadania pn. „Budowa placu zabaw na Osiedlu Bajkowa”,
 - w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Skierniewice na lata 2020- 2024: w dziale 926, rozdział 92695 zmniejszenie wartości wydatków w 2020 r. o kwotę 241 460,00 zł na zadaniu pn. „Budowa placu zabaw na Osiedlu Bajkowa”, wartość całkowita zadania pozostaje bez zmian: 245 150,00 zł, wartość wydatków na 2020: 0,00 zł, wartość wydatków na 2021: 237 460,00 zł.
8. Prezydent Miasta wyraził zgodę na aneksowanie umowy nr IK.272.13.2020 z dnia 09.03.2020 r. z firmą MR INSTAL MAKOWSKI sp.j. z siedzibą ul. Podchorążych 51, 94-234 Łódź, w zakresie dotyczącym zmiany terminu wykonania zadania pn. „Oświetlenie boiska przy Szkole Podstawowej nr 5 przy ul. Konopnickiej w Skierniewicach” - do dnia 30.09.2020 r.
9. Prezydent wyraził zgodę na przygotowanie procedury przetargowej zgodnie z ustawą – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), celem wyboru wykonawcy zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja placu – Tajemniczy ogród, miejsce zabaw i edukacji” i upoważnił Pana Eugeniusza Góraję – Zastępcę Prezydenta Miasta, do wykonywania czynności zastrzeżonych dla Zamawiającego. Środki finansowe na wykonanie w/w prac zabezpieczone są w budżecie Miasta Dział 926 rozdział 92695.

II. POZYSKIWANIE ZEWNĘTRZNYCH ŚRODKÓW FINANSOWYCH

1. Dnia 29.07.202 r. Miasto Skierniewice złożyło do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi wniosek o uzyskanie środków z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 dla gmin i powiatów Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych. Kwota wnioskowanych i przyznanych środków to: 7 375 722,00 zł. Kwota ta zostanie przeznaczona na inwestycje miejskie.
2. Dnia 17.08.2020 r. Miasto otrzymało informację, o pozytywnym rozpatrzeniu oraz dofinansowaniu ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych wniosku nr WRR/000023/05/2020 złożonego 18.02.2020 r. w sprawie uczestnictwa jednostki samorządu terytorialnego w realizacji „Programu wyrównywania różnic między regionami III”. Projekt nosi nazwę: „Mikrobus 9-osobowy (8+1) z miejscem przystosowanym do przewozu osób na wózku inwalidzkim dla niepełnosprawnych wychowanków Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Janusza Korczaka w Skierniewicach”. Celem projektu jest zmniejszenie barier transportowych, które napotykają osoby z niepełnosprawnością poprzez zapewnienie stałego i bezpiecznego dowozu uczniów z niepełnosprawnością, w tym z niepełnosprawnością ruchową (na wózkach), z terenu Miasta Skierniewice, na zajęcia do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. Janusza Korczaka. Całkowita

wartość projektu: 130 995,00 zł, przyznana kwota dofinansowania: 78 597,00 zł. Obecnie trwa procedura podpisania umowy.

3. Dnia 27.08.2020 r. zostało zawarte Porozumienie pomiędzy Skarbem Państwa - Wojewodą Łódzkim a Miastem Skierniewice w sprawie realizacji „Programu ograniczenia przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2018 – 2020”. W dniu 17.02.2020 roku Miasto złożyło wniosek do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi o dofinansowanie projektu pn.: „Bezpieczniej na przejściu dla pieszych w Skierniewicach”. Kwota wnioskowanej dotacji to 100 000,00 zł. W ramach projektu zostanie zmodernizowane jedno przejście dla pieszych w newralgicznym punkcie Miasta Skierniewice znajdującym się na skrzyżowaniu Al. Rataja z ul. S. Rybickiego w pobliżu Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Skierniewicach, przychodni specjalistycznych, przedszkola i Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2, oraz placówki naukowej jaką jest Instytut Ogrodnictwa w Skierniewicach. Projekt ten posiada charakter wieloaspektowy, jest to bowiem połączenie modernizacji przejścia dla pieszych z akcją edukacyjno – profilaktyczną.

III. DROGI I KOMUNIKACJA

Bieżące utrzymanie dróg

W okresie sprawozdawczym – zgodnie z zawartymi przez Prezydenta Miasta umowami, kontynuowane były następujące prace:

- 1) w ramach umowy REM-W/9575/DK/71/2020 zawartej w dniu 03.03.2020r. z firmą GESSEK Waldemar Gensek, ul. Kwiatowa 9, 96-130 Głuchów, zlecono do wykonania prace związane z remontem nawierzchni dróg gruntowych i żwirowych w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wyniosła 30 535,49 zł brutto;
- 2) konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Skierniewice, wykonywana przez Zakład Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, ul. Jana III Sobieskiego nr 75 A - w ramach zawartej umowy nr ZLEC-W/9120/DK/260/2020 z 28.12.2019r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania oświetlenia ulicznego, usunięto stwierdzone usterki i awarie. Z tytułu wykonywania prac Wykonawca otrzymał łączne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 26 500,00 zł brutto za miesiąc lipiec 2020r.;
- 3) w ramach umowy nr ZLEC-W/9420/DK/260/2020 z dnia 27 grudnia 2019 r. z Zakładem Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach wykonano prace z zakresu utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych położonych na terenie Gminy Miasta Skierniewice oraz mycia ekranów akustycznych o łącznej wartości wykonanych usług w okresie sprawozdawczym 11 840,00 zł brutto;
- 4) bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej wykonywane przez ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki - w ramach zawartej umowy KONSERWAC-W/9407/DK/65/2019 z dnia 12 grudnia 2019 r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania sygnalizacji świetlnej ulicznej oraz usunięto stwierdzone usterki i awarie. Wartość wykonanych i odebranych usług w okresie objętym informacją wyniosła 19 680,00 zł brutto;
- 5) bieżące utrzymanie oznakowania pionowego wykonywane przez Firmę ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki - w ramach zawartej umowy nr KONSERWAC-W/9336/DK/63/2019 z dnia 11 września 2019 r. Wartość wykonanych i odebranych robót wyniosła 13 554,27 zł brutto.

Przetargi:

- W dniu 24.07.2020 r. został opublikowany przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 1 w ciągu ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 67,711 linii kolejowej nr 1 w ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach, w ramach projektu POIiŚ 5.1-35: pn. "Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami - Etap III". Trwa procedura przetargowa w związku z odwołaniami wykonawców.
- Komisja przetargowa zakończyła prace i wyłoniła wykonawcę w przetargu nieograniczonym pn.: „Odnawianie i konserwacja znaków pionowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu na ulicach miasta Skierniewice”. Wykonawcą został Pan Marek Paszkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: ELMAR z siedzibą w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Gdańskiej nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki. Umowa została zawarta na okres do dnia 31.12.2020 r. na łączną kwotę 60 000,00 zł brutto.
- W dniu 02.09.2020 r. otwarto oferty w przetargu nieograniczonym pn. „Budowa aktywnego przejścia dla pieszych w ciągu ul. Al. Rataja w Skierniewicach, w ramach projektu „Bezpieczniej na przejściu dla pieszych w Skierniewicach”. Trwa procedura oceny złożonej oferty.

Inwestycje drogowe:

1. Zakończono realizację zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa/rozbudowa ul. Rawskiej na odc. od ul. Mszczonowskiej do Al. Niepodległości wraz z budową parkingu w Skierniewicach”. Wykonawcą było Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych Sp. z o.o. Piotrków Trybunalski ul. Południowa 17/19. Wartość umowy to 7 796 898,57 zł brutto.
2. Trwa realizacja prac związanych z zaprojektowaniem i budową nowego oświetlenia ulicznego dla zadań inwestycyjnych pn.:
 - a) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Miłej (ok. 220mb)”,
 - b) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Nowobielańskiej przy boisku (ok. 300mb)”,
 - c) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Waryńskiego (ok. 325mb)”,
 - d) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Młynarskiej (od ul. Prostej od ul. Feliksów - ok. 275mb),
 - e) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na fragmencie ul. Skrzypka (ok. 180mb)”,
 - f) „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Kolbe (ok. 70mb)”,
 - g) „Doświetlenie przejścia dla pieszych w ul. Mickiewicza, Szarych – Szeregów, Kościuszki (koło USC) i ul. Łódzkiej (4 szt.)”.

Zadania realizuje firma MR INSTAL Makowski sp.j z siedzibą przy ul. Podchorążych 51, 94-234 Łódź, za łączną kwotę ryczałtową 282 432,60 zł brutto. Termin realizacji inwestycji przewidziano do 30.09.2020r.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- dokonano zapłaty za zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej dostarczanej przez PGE Dystrybucja S.A., ul. 8 Marca 6, 35-959

Rzeszów - na łączną kwotę 43 723,31 zł brutto;

- dokonano zapłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin za dzierżawę konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych w celu podwieszenia na nich urządzeń oświetleniowych - na łączną kwotę 8 223,67 zł brutto za miesiąc lipiec 2020r.;
- dokonano zapłaty na rzecz Parking Guru spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-148) przy ul. Wita Stwosza 16 za dostęp do systemu GURU APP, PG Admin. przeznaczonego do kontroli w strefie płatnego parkowania - na kwotę 1 107,00 zł brutto;
- wykonano usługę zarządzania i eksploatacji systemu Rowerowe Łódzkie w ramach umowy KONSERWAC-W/8948/DK/60/2019 z dnia 24 lipca 2018 r. zawartej z NB Serwis Sp. z o.o. ul. Przasnyska 6B, 01-756 Warszawa - za kwotę 19 854,80 zł brutto;
- na podstawie umowy wykonawczej nr 1/DK/2016 w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, zawartej w dniu 15 czerwca 2016 r. pomiędzy Gminą Miastem Skierniewice, a Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 7, dokonano rozliczenia rekompensaty za miesiąc lipiec 2020 r. uznając kwotę 29 548,65 zł brutto oraz za miesiąc sierpień 2020 r. uznając kwotę 15 671,42. Wyplacono zaliczkę rekompensaty na miesiąc sierpień 2020 r. w wysokości 411 062,30 zł brutto oraz na miesiąc wrzesień 2020 r. w wysokości 404 014,37 zł brutto;
- dokonano zapłaty na rzecz Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. ul. Czerwona 7, 96-100 Skierniewice, za wykonanie usługi usuwania pojazdów z dróg publicznych i stref ruchu znajdujących się na obszarze administracyjnym Miasta Skierniewice oraz prowadzeniu całodobowego parkingu strzeżonego do parkowania usuwanych pojazdów z obszaru administracyjnego Miasta Skierniewice - w wysokości 10 580,00 zł brutto.

IV. GOSPODARKA MIENIEM KOMUNALNYM

1. Wykonując postanowienia uchwały Nr II/21/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 listopada 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie w drodze darowizny niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 25/2 o powierzchni 0,8426 ha, położonej przy ul. Kątnej w Skierniewicach (obręb 14) – aktem notarialnym z dnia 2 września 2020 roku Prezydent Miasta Skierniewice nabył w drodze darowizny od osób fizycznych niezabudowaną nieruchomość o powierzchni 0,8390 ha, oznaczoną numerem działki 25/4, położoną przy ul. Kątnej w Skierniewicach, na cele publiczne z przeznaczeniem pod drogę. Wartość przedmiotu darowizny 251.700,00 zł.
2. Wykonując postanowienia uchwały Nr XX/45/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 207/63 o powierzchni 0,0027 ha, położonej przy ul. Armii Krajowej w Skierniewicach (obręb 19) – aktem notarialnym Rep.A. Nr 12104/2020 z dnia 29 lipca 2020 roku Prezydent Miasta Skierniewice nabył na rzecz Gminy Miasto Skierniewice, od osób fizycznych nieruchomość o powierzchni 0,0027 ha, oznaczoną numerem działki 207/63 położoną przy ul. Armii Krajowej w Skierniewicach, na cele publiczne dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa przedszkola/żłobka przy ul. Nowobielańskiej w Skierniewicach”. Cena nabycia 2.160,00 zł.
3. Wykonując postanowienia uchwały XXX/127/12 Rady Miasta Skierniewice z dnia 30 listopada 2020 roku w sprawie zbycia nieruchomości oznaczonej numerem działki 607 o powierzchni 6,8142 ha, położonej przy ul. Rybickiego w Skierniewicach (obręb 5)

- aktem notarialnym Rep.A. Nr 12796/2020 z dnia 12 sierpnia 2020 roku sprzedano w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość oznaczoną numerem działki 607/7 o powierzchni 2,2121 ha położoną przy ul. Rybickiego w Skierniewicach, na rzecz Spółki ARISTO ECO HOME Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa z siedzibą w Tarnowie, za wylicytowaną cenę 2.731.903,64 zł brutto.
4. Wykonując postanowienia uchwały Nr VII/59/2019 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 50/1 o powierzchni 0,0104 ha, położonej przy ul. Św. Maksymiliana Kolbe w Skierniewicach (obręb 16) – aktem notarialnym z dnia 2 września 2020 roku Prezydent Miasta Skierniewice nabył na rzecz Gminy Miasto Skierniewice, od osoby fizycznej, niezabudowaną nieruchomość o powierzchni 0,0104 ha oznaczoną numerem działki 50/1, położoną przy ul. Św. Maksymiliana Kolbe w Skierniewicach, z przeznaczeniem na powiększenie pasa drogowego ul. Św. Maksymiliana Kolbe. Cena nabycia 5.200,00 zł.
5. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości 30.000 EURO, w dniu 12 sierpnia 2020 r. przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie 4 operatów szacunkowych w celu ustalenia wartości nieruchomości przejętych pod drogi publiczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:
- działka nr 580/1 o powierzchni 33 m² położona przy ul. Giewont w Łodzi,
 - działka nr 51/4 o powierzchni 12 m² położona przy ul. Wałbrzyskiej w Łodzi,
 - działka nr 56/26 o powierzchni 231 m², 56/27 o powierzchni 1060 m² i 56/29 o powierzchni 365 m² położone przy ul. Małego Rycerza w Łodzi,
 - działka nr 18/16 o powierzchni 479 m² położona przy ul. Tomaszowskiej w Łodzi,
- wybrana została oferta Pana Adama Krzemińskiego-Freda prowadzącego działalność gospodarczą pn. BENART B.C. ul. Junacka 11A, 92-109 Łódź. Kwota wykonania usługi 2.800,00 zł brutto.
6. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość 30.000 EURO, w dniu 14 sierpnia 2020 roku przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie 18 operatów szacunkowych nieruchomości położonych w Skierniewicach, w celu:
- ustalenia wartości niezabudowanej nieruchomości Gminy Miasto Skierniewice przeznaczonej do zbycia na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej numerami działek 207/70 o pow. 0,0155 ha, 207/72 o pow. 0,0136 ha i 207/62 o pow. 0,0019 ha, położonej w obrębie 19 miasta Skierniewice przy ul. Porucznika Gójskiego,
 - ustalenia wartości niezabudowanej nieruchomości Gminy Miasto Skierniewice przeznaczonej do zbycia, oznaczonej numerem działki 115 o pow. 0,5241 ha, położonej w obrębie 18 – Grabina w Skierniewicach,
 - ustalenia wartości niezabudowanej nieruchomości Gminy Miasto Skierniewice przeznaczonej do zbycia, oznaczonej numerem działki 733/3 o pow. 0,0322 ha, położonej przy ul. Sikorskiego w Skierniewicach (obręb 8),
 - ustalenia wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerami działek 98/27, 98/28 i 98/29 o łącznej pow. 0,0563 ha, położonej przy ul. Waryńskiego 95 w Skierniewicach (w obrębie 1) dla potrzeb ustalenia odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na własność Gminy Miasto Skierniewice (w trybie art.98 ust.3 u.o.g.n),

- ustalenia wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 364/4 o pow. 0,0980 ha, położonej przy ul. Trzcіńskiej w Skierniewicach (w obrębie 7) dla potrzeb ustalenia odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na własność Gminy Miasto Skierniewice (w trybie art.98 ust.3 u.o.g.n),
- ustalenia wartości rynkowej niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 653/13 o pow. 0,0055 ha, położonej przy ul. Strobowskiej w Skierniewicach (w obrębie 7) dla potrzeb ustalenia odszkodowania z tytułu przejęcia z mocy prawa na własność Gminy Miasto Skierniewice (w trybie art.98 ust.3 u.o.g.n),
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, nieruchomości oznaczonej numerem działki 2/25 położonej w obrębie 5 miasta Skierniewice, o pow. 0,0019 ha (grunt pod garażem),
- przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 620/1 położonej w obrębie 10 miasta Skierniewice, o pow. 0,0044 ha – 1 operat,
- ustalenia wartości rynkowej zabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 185/6 o pow. 0,0290 ha, położonej przy ul. Mszczonowskiej 19 w Skierniewicach (w obrębie 10), stanowiącej własność Gminy Miasto Skierniewice (zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym o pow. użytkowej 102,60 m² i pow. zabudowy 119) przeznaczonej do zbycia,
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oznaczonej numerami działek 749/2 o pow. 0,0029 ha i 987/2 o pow. 0,0294 ha, położonej w obrębie 2 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej oznaczonej numerem działki 166 o pow. 0,0787 ha, położonej w obrębie 7 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oznaczonej numerem działki 195 o pow. 0,0617 ha, położonej w obrębie 7 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej oznaczonej numerem działki 218 o pow. 0,0602 ha, położonej w obrębie 7 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oznaczonej numerami działek 257/2 o pow. 0,0293 ha i 258 o pow. 0,0389 ha, położonej w obrębie 7 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oznaczonej numerem działki 1360 o pow. 0,0527 ha, położonej w obrębie 7 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r.

- (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
- określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osób fizycznych oznaczonej numerem działki 612 o pow. 0,0522 ha, położonej w obrębie 8 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
 - określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej oznaczonej numerem działki 752 o pow. 0,0731 ha, położonej w obrębie 17 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu przekształcenia wg. stanu na dzień 01.01.2019 r. (art. 8 pkt. 2 lit. a ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów),
 - określenia wartości nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej numerami działek 12/32 o pow. 0,0221 ha i 12/33 o pow. 0,0315 ha, położonej w obrębie 10 miasta Skierniewice dla potrzeb naliczenia opłaty z tytułu użytkowania wieczystego,

wybrana została oferta Pana Krzysztofa Pira prowadzącego działalność gospodarczą pn. *Wycena Nieruchomości*, ul.19-Lutego 6/23, 96-100 Skierniewice. Kwota wykonania usługi 6.700,00 zł brutto.

7. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość 30.000 EURO, w dniu 27 lipca 2020 roku przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego, w celu ustalenia wartości nieruchomości położonej w Skierniewicach przy ul. Zwierzynieckiej oznaczonej numerem działki 349 o powierzchni 0,0369 ha, przejętej pod drogę publiczną na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. Wybrana została oferta Pani Danuty Glejzer prowadzącej działalność gospodarczą pn. *Kancelaria Rzeczoznawcy Majątkowego* ul. Rybickiego 8 pok. 219, 96-100 Skierniewice. Kwota wykonania usługi 900,00 zł brutto.

V. GOSPODARKA KOMUNALNA

Po rozpatrzeniu wniosków przedłożonych przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Prezydent Miasta postanowił:

- o nie przedłużeniu umowy najmu zajmowanego przez p. M. S. z rodziną lokalu socjalnego w budynku przy ul. Lelewela w Skierniewicach na kolejny okres czasu ze względu na przekroczenie wysokości średniego dochodu miesięcznego na osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy, określonej w § 6 ust.1 pkt. 2 uchwały Nr XXVII/89/2012 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 sierpnia 2012 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Skierniewice i jednocześnie;
- o wyrażeniu zgody na zawarcie z p. M. S. umowy najmu na zajmowany lokal przy ul. Lelewela w Skierniewicach na czas nieoznaczony ze względu na poziom średniego dochodu miesięcznego tego gospodarstwa domowego;
- o dokonaniu wynajmu na rzecz pięciosobowego gospodarstwa domowego p. A. Z. lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Domarasiewicza w Skierniewicach w wyniku zamiany zajmowanego dotychczas przez tę rodzinę lokalu mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza w Skierniewicach;

- o skierowaniu p. K. P. (czasowo zameldowanego w PO-W w Skierniewicach ul. Nowobielańska) do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku przy ul. Domarasiewicza w Skierniewicach jako pełnoletniemu wychowankowi opuszczającemu placówkę z tytułu usamodzielnienia;
- o przywróceniu p. T. B. tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. Domarasiewicza w Skierniewicach zgodnie z § 14 ust. 1 uchwały Nr XXVII/89/12 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 sierpnia 2012 roku;
- o skierowaniu p. A. G. z trojgiem dzieci zam. Skierniewice, ul. Kopernika, do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku komunalnym przy ul. Sobieskiego w Skierniewicach, z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych i niskiego dochodu miesięcznego gospodarstwa domowego wnioskodawcy;
- wyrazić zgodę na zapłatę na rzecz Polskich Kolei Państwowych S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie odszkodowania w wysokości 370,39 zł. za szkodę spowodowaną niedostarczeniem w okresie od dnia 01.07.2020 r. do dnia 31.07.2020 r. przez Miasto Skierniewice lokalu socjalnego na rzecz osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję, zajmujących bez tytułu prawnego lokal należący do zasobu mieszkaniowego PKP S.A.;
- wyrazić zgodę na zawarcie ugody pozasądowej oraz zapłatę na rzecz osoby prywatnej zgłoszonego wobec Miasta Skierniewice roszczenia odszkodowawczego z tytułu niedostarczenia w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. lokalu socjalnego na rzecz osoby, w stosunku do której sąd orzekł eksmisję, zajmującej bez tytułu prawnego lokal należący do osoby prywatnej,
- wyrazić zgodę na zapłatę zgłoszonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Spółka z o.o. w Skierniewicach do Gminy Miasto Skierniewice roszczenia odszkodowawczego w wysokości 107.583,38 zł. z tytułu niedostarczenia w okresie od dnia 01.04.2020 r. do dnia 30.06.2020 r. lokali socjalnych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM Sp. z o.o., którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- wyrazić zgodę na dokonanie zapłaty zgłoszonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. do Gminy Miasto Skierniewice roszczenia odszkodowawczego w wysokości 639,16 zł. z tytułu niedostarczenia w okresie od dnia 01.07.2020 r. do dnia 31.07.2020 r. lokali socjalnych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM Sp. z o.o., którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- wyrazić zgodę na zapłatę zgłoszonego roszczenia o zapłatę przez Miasto Skierniewice na rzecz PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie odszkodowania za szkodę spowodowaną niedostarczeniem w okresie od dnia 01.08.2020r. do dnia 31.08.2020 r. przez Miasto Skierniewice lokalu socjalnego dla osób, zajmujących bez tytułu prawnego lokal należący do zasobu mieszkaniowego PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję z prawem do lokalu socjalnego;
- wyrazić zgodę na dokonanie zapłaty zgłoszonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. do Gminy Miasto Skierniewice roszczenia odszkodowawczego w wysokości 678,79 zł. z tytułu niedostarczenia w okresie od dnia 01.08.2020 r. do dnia 31.08.2020 r. lokali socjalnych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM, którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali.

VI. ROZWÓJ GOSPODARCZY, SPORT I SPRAWY SPOŁECZNE

- Prezydent Miasta był współorganizatorem meczu 1/32 Pucharu Polski;
- Prezydent Miasta ufundował puchary i medale dla zawodników na III Bieg im. Edmunda Jaworskiego;
- Prezydent Miasta ufundował puchary i medale na X Mistrzostwa Polski w Trójboju Siłowym Klasycznym oraz XXIX Mistrzostwa Polski w Wyciskaniu Leżąc;
- Prezydent Miasta ufundował puchary, które zostały wręczone dla zwycięzców rajdu samochodowego;
- Prezydent Miasta zawarł aneksy dotyczące wypłat kolejnych transz z klubami sportowymi na dotację celową z zakresu sportu oraz na wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- przygotowano półroczną informację dla Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z realizacji programu Karta Dużej Rodziny;
- aneksowano umowę z Ośrodkiem Sportu i Rekreacji Spółka z o. o. w związku z przyjętym programem „Skierniewicka Karta Seniora”;
- zwarto aneksy do umów na realizację w 2020 roku zadań publicznych, aneksowano umowę z Zakładem Utrzymania Miasta na utrzymanie i konserwację placów zabaw w Mieście Skierniewice.

VII. KULTURA I PROMOCJA

W okresie sprawozdawczym Prezydent Miasta Skierniewice wyraził zgodę na organizację:

- studia online w ramach XLIII Skierniewickiego Święta Kwiatów, Owoców i Warzyw;
- II Fiesty Balonowej o Puchar Prezydenta Miasta Skierniewice;
- Festiwalu Światła w parku miejskim.

VIII. SPRAWY FINANSOWE

Prezydent Miasta zdecydował o dokonaniu zmian w planie dochodów i planie wydatków budżetu Miasta na 2020 rok – treść zarządzeń Prezydenta do wglądu w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA

Krzysztof Jażdżyk