

Informacja
o pracy Prezydenta Miasta Skierniewice
w okresie od 17 listopada do 8 grudnia 2020 roku

Do najważniejszych spraw rozpatrzonych przez Prezydenta Miasta Skierniewice w okresie sprawozdawczym zaliczyć należy:

I. REALIZACJA INWESTYCJI KUBATUROWYCH

1. Prezydent wyraził zgodę na aneksowanie umowy nr IK.272.72.2019 z dnia 22.10.2019 r. z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji „WOD-KAN” sp. z o.o. siedzibą Mokra Prawa 30, 96-100 Skierniewice w zakresie dotyczącym zmiany terminu realizacji zadania pn. „Wykonanie podłączeń kanalizacyjnych na obszarze Gminy Miasto Skierniewice na lata 2019-2021” do dnia 30.10.2021r.
2. Prezydent Miasta wyraził zgodę na zmianę terminu realizacji zadania pn. „Renowacja boisk i budowa systemu nawodnienia na obiekcie przy ul. Nowobielańskiej 102” z lat 2019/2020 na lata 2019/2021 oraz zwiększenie wartości całkowitej o kwotę 17 760,00zł. Wartość całkowita po zmianach 314 760,00zł, wydatki poniesione do 31.12.2019r – 0,00zł; wydatki poniesione do 31.12.2020r – 14 760,00zł, wydatki na rok 2021 – 300 000,00zł.
3. Prezydent Miasta wyraził zgodę na sporządzenie aneksu nr 3 do umowy nr IK.272.6.2020 z dnia 20.04.2020 r. z Wykonawcą zadania inwestycyjnego pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic” w zakresie dotyczącym zmniejszenia kwoty wynagrodzenia netto Części I o 6 420,00 zł oraz brutto Części I o 6 933,60 zł: wartość netto: 1 397 515,00 zł, wartość brutto: 1 510 912,17 zł.
4. Prezydent Miasta wyraził zgodę na sporządzenie aneksu nr 2 do umowy nr IK.272.23.2020 z dnia 20.05.2020 r. z Inspektorem Nadzoru zadania pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic” w zakresie dotyczącym zmiany terminu zakończenia prac do dnia 30.12.2020 r.

II. POZYSKIWANIE ZEWNĘTRZNYCH ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Dnia 20.11.2020 r. w wyniku rozstrzygnięcia konkursu ogłoszonego przez Kuratorium Oświaty w Łodzi o udzielenie wsparcia finansowego w roku 2020 na zakup pomocy dydaktycznych w ramach Rządowego programu - „Aktywna tablica”, Miasto otrzymało dofinansowanie dla następujących szkół: Liceum Ogólnokształcące im. Bolesława Prusa, Zespół Szkół Zawodowych Nr 1 im. J. Piłsudskiego, Zespół Szkół Zawodowych Nr 4 im. ppłk Romualda Sulińskiego, oraz Zespół Szkół Zawodowych Nr 3 im. Wisławy Szymborskiej. Kwota wsparcia finansowego z programu „Aktywna tablica” wynosi dla każdej ze szkół 14 000,00 zł.

III. DROGI I KOMUNIKACJA

Bieżące utrzymanie dróg

W okresie sprawozdawczym – zgodnie z zawartymi przez Prezydenta Miasta umowami, kontynuowane były następujące prace:

- 1) konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Skierniewice, wykonywana przez Zakład Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, ul. Jana III Sobieskiego nr 75 A – w ramach zawartej umowy nr ZLEC-W/9120/DK/260/2020 z 28.12.2019r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania oświetlenia ulicznego, usunięto stwierdzone usterki i awarie. Z tytułu wykonywania prac Wykonawca otrzymał łączne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 26 500,00 zł brutto za miesiąc listopad 2020r.;
- 2) w ramach umowy nr ZLEC-W/9420/DK/260/2020 z dnia 27 grudnia 2019 r. z Zakładem Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach wykonano prace z zakresu utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych, położonych na terenie Gminy Miasta Skierniewice oraz mycia ekranów akustycznych o łącznej wartości wykonanych usług w okresie sprawozdawczym 5 920,00 zł brutto oraz szklenie wiat za kwotę 9 249,60zł brutto;
- 3) bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej, wykonywane przez ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki – w ramach zawartej umowy KONSERWAC-W/9407/DK/65/2019 z dnia 12 grudnia 2019 r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania sygnalizacji świetlnej ulicznej oraz usunięto stwierdzone usterki i awarie. Wartość wykonanych i odebranych usług w okresie objętym informacją wyniosła 9 840,00 zł brutto;
- 4) w ramach umowy nr REM-W/9594/DK/72/2020, zawartej w dniu 02.03.2020r. z firmą BRUKAR Grzegorz Piątkowski, Wólka Strońska 18A, 96-232 Regnów, w okresie sprawozdawczym odebrano roboty o wartości 29 280,15zł z zakresu remontów cząstkowych nawierzchni chodników w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wyniosła 29 280,15zł brutto;
- 5) bieżące utrzymanie oznakowania poziomego, wykonywane przez Przedsiębiorstwo Robót Drogowo – Mostowych Piotrków Trybunalski, ul. Południowa 17/19, 97-300 Piotrków Trybunalski – w ramach zawartej umowy KONSERWAC-W/9675/DK/69/2020 z dnia 27 marca 2020 r. Wartość wykonanych i odebranych robót wyniosła 5 428,88 zł brutto;
- 6) w ramach umowy REM-W/9575/DK/71/2020, zawartej w dniu 03.03.2020r. z firmą GESSEK Waldemar Gensek, ul. Kwiatowa 9, 96-130 Głuchów, w okresie sprawozdawczym odebrano roboty o wartości 51 273,29zł brutto z zakresu remontów nawierzchni dróg gruntowych i żwirowych w mieście Skierniewice;
- 7) w ramach umowy nr REM-W/9563/DK/70/2020, zawartej w dniu 26.02.2020r. z firmą DROGPOL Tadeusz Rogowiecki, ul. Żyrardowska 38, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, w okresie sprawozdawczym odebrano roboty o wartości 37 638,47zł brutto w zakresie remontów cząstkowych nawierzchni ulic w mieście Skierniewice.

Przetargi:

- W dniu 25.11.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Naprawy cząstkowe jezdni masą mineralno-asfaltową z recyklera, „na zimno”. Termin otwarcia ofert 10.12.2020 r.

- W dniu 04.12.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Utrzymanie dróg gruntowych i żwirowych w mieście Skierniewice”. Termin otwarcia ofert 21.12.2020 r.
- W dniu 07.12.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Wykonanie remontów nawierzchni chodników, zjazdów i jezdni z kostki betonowej i kostki kamiennej oraz wymiany krawężników i obrzeży betonowych w ulicach miasta Skierniewice w 2021 roku”. Termin otwarcia ofert 22.12.2020 r.
- W dniu 27.11.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Bieżące utrzymanie, konserwacja, naprawy oraz remonty ulicznej sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Skierniewice”. Termin otwarcia ofert 08.12.2020 r.
- W dniu 27.11.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Konserwacja i odnawianie znaków pionowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu na ulicach miasta Skierniewice”. Termin otwarcia ofert 09.12.2020 r.
- W dniu 04.12.2020 r. został ogłoszony przetarg nieograniczony na wykonanie zadania pn. „Konserwacja oznakowania poziomego na ulicach miasta Skierniewice”. Termin otwarcia ofert 23.12.2020 r.
- W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego w dniu 12.10.2020r. zawarto umowę z JKM Mirex Sp. z o.o. Skierniewice, ul. Czerwona 9, na wykonanie robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Budowa parkingu i miejsc postojowych przy ul. Jagiellońskiej. Wartość robót 1 380 276,23 zł brutto za wykonanie całości zadania (II etapy), termin zakończenia prac: 30.05.2021r., I etap robót o wartości 702 916,92 zł brutto z terminem realizacji do 10.12.2020r., natomiast II etap o wartości 677 359,31 zł brutto z terminem realizacji do 31.05.2021r.
- W wyniku przetargu nieograniczonym na wyłonienie wykonawcy robót drogowych zadania pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 1 w ciągu ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 67,711 linii kolejowej nr 1 w ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach, w ramach projektu POIiŚ 5.1-35: pn. "Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami - Etap III" – w dniu 24.11.2020 dokonano wyboru oferty złożonej przez Skanska S.A. z siedzibą przy Al. Solidarności 173, 00-877 Warszawa. Wartość wybranej oferty: 37 111 460,11 zł brutto. Trwa procedura związana z podpisaniem umowy.
- W dniu 4 grudnia zostały otworzone oferty w przetargu nieograniczonym na wyłonienie wykonawcy nadzoru inwestorskiego przy realizacji inwestycji pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 1 w ciągu ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 67,711 linii kolejowej nr 1 w ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach, w ramach projektu POIiŚ 5.1-35: pn. "Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami - Etap III". Trwa ocena złożonych ofert i procedura wyłonienia wykonawcy.

Inwestycje drogowe:

- 1) Trwa realizacja prac związanych z zaprojektowaniem i budową nowego oświetlenia ulicznego dla zadań inwestycyjnych pn.:
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Miłej (ok. 220mb)”,

- „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Nowobielańskiej przy boisku (ok. 300mb)”,
- „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Waryńskiego (ok. 325mb)”,
- „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Młynarskiej (od ul. Prostej od ul. Feliksów - ok. 275mb)”,
- „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na fragmencie ul. Skrzypka - (ok. 180mb)”,
- „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Kolbe (ok. 70mb)”,
- „Doświetlenie przejścia dla pieszych w ul. Mickiewicza, Szarych Szeregów, Kościuszki (koło USC) i ul. Łódzkiej (4 szt.)”.

Zadania realizuje firma MR INSTAL Makowski sp.j z siedzibą przy ul. Podchorążych 51, 94-234 Łódź, za łączną kwotę ryczałtową 282 432,60 zł brutto. Umowny termin realizacji inwestycji przewidziano do 15.12.2020 r.

- 2) Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa parkingu i miejsc postojowych przy ul. Jagiellońskiej”. Wykonawcą jest JKM Mirex Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 9. Wartość robót 1 380 276,23 zł brutto za wykonanie całości zadania (II etapy), termin zakończenia prac 30.05.2021r. I etap robót o wartości 702 916,92 zł brutto z terminem realizacji do 10.12.2020r., natomiast II etap o wartości 677 359,31 zł brutto z terminem realizacji do 31.05.2021r.
- 3) Trwa realizacja inwestycji pn.: „Budowa aktywnego przejścia dla pieszych w ciągu ul. Al. Rataja w Skierniewicach, w ramach projektu „Bezpieczniej na przejściu dla pieszych w Skierniewicach”. Wykonawcą jest przedsiębiorstwo Usługowo Produkcyjne Euroasfalt Sp. z o.o. ul. Smetka 15/11, 10-077 Olsztyn. Wartość zadania wynosi 124 099,74 zł brutto. Termin realizacji do dnia 18 grudnia 2020 r.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- Dokonano zapłaty za zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej, dostarczanej przez PGE Dystrybucja S.A., ul. 8 Marca 6, 35-959 Rzeszów, na łączną kwotę 74 926,62 zł brutto;
- Dokonano zapłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, za dzierżawę konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych w celu podwieszenia na nich urządzeń oświetleniowych, na łączną kwotę 8 223,67 zł brutto za miesiąc październik 2020r.;
- Dokonano zapłaty na rzecz Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. ul. Czerwona 7, 96-100 Skierniewice, na wykonanie usługi usuwania pojazdów z dróg publicznych i stref ruchu znajdujących się na obszarze administracyjnym Miasta Skierniewice oraz prowadzeniu całodobowego parkingu strzeżonego do parkowania usuwanych pojazdów z obszaru administracyjnego Miasta Skierniewice, w wysokości 5 950,00 zł brutto;
- Na podstawie umowy wykonawczej nr 1/DK/2016 w zakresie lokalnego transportu zbiorowego, zawartej w dniu 15 czerwca 2016 r. pomiędzy Gminą Miastem Skierniewice, a Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 7, dokonano rozliczenia rekompensaty za miesiąc listopad 2020 r. uznając kwotę 7 765,36 zł brutto. Wypłacono zaliczkę rekompensaty na miesiąc grudzień 2020 r. w wysokości 393 858,49 zł brutto.

IV. GOSPODARKA MIENIEM KOMUNALNYM

1. Wykonując postanowienia uchwały Nr VII/56/2019 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 kwietnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 1650/2 o powierzchni 0,0045 ha, położonej przy ul. Działkowej 1 w Skierniewicach (obręb 3) – w dniu 30 listopada 2020 roku przeprowadzono trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 1650/2 o powierzchni 0,0045 ha, położonej przy ul. Działkowej 1 w Skierniewicach (obręb 3). Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła kwotę 252.000,00 zł brutto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium i nie przystąpił do przedmiotowego przetargu.
2. Wykonując postanowienia uchwały Nr XLVII/20/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 7 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej przy ul. Stefana Czarnieckiego w Skierniewicach – aktem notarialnym Rep. A. Nr 7562/2020 z dnia 17 listopada 2020 roku sprzedano na rzecz osób fizycznych, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną numerem działki 1147 o powierzchni 532 m² położoną przy ul. Czarnieckiego w Skierniewicach (obręb 3). Cena osiągnięta w rokowaniach 126.240,00 zł brutto.
3. Wykonując postanowienia uchwały Nr XVIII/23/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 1548/1 o powierzchni 0,0086 ha, położonej przy ul. Królowej Bony w Skierniewicach (obręb 3) – aktem notarialnym Rep.A. Nr 7555/2020 z dnia 17 listopada 2020 roku sprzedano w drodze bezprzetargowej, na rzecz osób fizycznych, na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną numerem działki 1548/1 o powierzchni 0,0086 ha, położoną przy ul. Królowej Bony w Skierniewicach (obręb 3). Cena sprzedaży 16.000,00 zł brutto.
4. Wykonując postanowienia Zarządzenia Nr 93/2020 Wojewody Łódzkiego z dnia 1 lipca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Prezydenta Miasta Skierniewice, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Skierniewicach przy ul. Nowobielańskiej 61B, w obrębie 2, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki 559/3 i 559/6 o powierzchni 0,3803 ha – w dniu 19 listopada 2020 roku przeprowadzono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 1.751.297,00 zł. Nabywcą w drodze przetargu ustnego nieograniczonego została Firma JHM DEVELOPMENT Spółka Akcyjna w Skierniewicach, za wylicytowaną cenę 1.768.818,00 zł.

V. GOSPODARKA KOMUNALNA

Po rozpatrzeniu wniosków przedłożonych przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Prezydent Miasta postanowił:

- o nie przedłużeniu umowy najmu zajmowanego przez p. K. Z. z rodziną lokalu socjalnego w budynku przy ul. Rynek w Skierniewicach na kolejny okres czasu ze względu na przekroczenie wysokości średniego dochodu miesięcznego na osobę w gospodarstwie domowym wnioskodawcy, określonej w § 6 ust.1 pkt. 2 uchwały Nr XXVII/89/2012 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 sierpnia 2012 roku w sprawie zasad

wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miasto Skierniewice i jednocześnie o wyrażeniu zgody na zawarcie z p. K. Z. umowy najmu na zajmowany lokal przy ul. Rynek w Skierniewicach na czas nieoznaczony, ze względu na poziom średniego dochodu miesięcznego tego gospodarstwa domowego.

- wyrazić zgodę na zawarcie ugody pozasądowej i zapłatę na rzecz Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zgłoszonych wobec Miasta Skierniewice roszczeń odszkodowawczych w łącznej kwocie 31.940,82 zł, z tytułu niedostarczenia w miesiącach wrzesień i październik 2020 r. lokali socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych na rzecz osób, wobec których orzeczona została eksmisja, zamieszkujących w lokalach znajdujących się w zasobie mieszkaniowym SSM.
- wyrazić zgodę na zapłatę na rzecz p. A.Ch.G. zgłoszonego wobec Miasta Skierniewice roszczenia odszkodowawczego w łącznej kwocie 4.301,32 zł, z tytułu niedostarczenia w okresie od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r. lokalu socjalnego na rzecz osoby, wobec której orzeczona została eksmisja z lokalu będącego własnością p. A.Ch.G.

VI. ROZWÓJ GOSPODARCZY, SPORT I SPRAWY SPOŁECZNE

W okresie sprawozdawczym:

- 1) Prezydent Miasta Skierniewice ogłosił wyniki konsultacji społecznych projektów: „Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2021” oraz „Miejskiego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021”;
- 2) Prezydent Miasta Skierniewice przygotował projekt uchwały w sprawie przyjęcia Miejskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2021 oraz Programu Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021;
- 3) Podpisano umowę dotacyjną na udzielenie pomocy finansowej dla samorządu Województwa Łódzkiego z przeznaczeniem dla Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego im. Stanisława Rybickiego w Skierniewicach na zakup 1 szt. instalacji gazów medycznych – System rurociągowy zlokalizowany w budynku D oraz 1 szt. aparatu RTG jezdnego z ramieniem C w kwocie 385 000,00 zł;
- 4) Prezydent Miasta Skierniewice wyraził zgodę na sfinansowanie kalendarza, który będzie wykonany z prac wyłonionych w drodze konkursu profilaktycznego dla dzieci „Świat bez alkoholu jest...”;
- 5) Prezydent Miasta ufundował puchary na Ogólnopolski Mikołajkowy Turniej Hokeja na Trawie;
- 6) Prezydent Miasta objął patronatem oraz ufundował puchary, medale i dyplomy na zawody Skierniewickiej Szkolnej Ligi Judo Dzieci;
- 7) Prezydent Miasta przygotował projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIV/165/2019 z dnia 28 listopada 2019 r. w sprawie określenia zasad ustalenia i poboru oraz terminów płatności i wysokości dziennej opłaty targowej.
- 8) Rozstrzygnięto otwarty konkurs ofert na realizację zadania publicznego w zakresie prowadzenia punktu nieodpłatnej pomocy prawnej i świadczenia nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego wraz z mediacją oraz edukacją prawną na terenie Miasta Skierniewice w 2021 roku.

VII. KULTURA I PROMOCJA

W okresie sprawozdawczym Prezydent Miasta Skierniewice wyraził zgodę na wsparcie jednostek miejskich w organizacji Spaceru ze Świętym Mikołajem.

VIII. SPRAWY FINANSOWE

Prezydent Miasta zdecydował o dokonaniu zmian w planie dochodów i planie wydatków budżetu Miasta na 2020 rok – treść zarządzeń Prezydenta do wglądu w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta.

Prezydent Miasta

/-/ Krzysztof Jazdzyk