

Informacja
o pracy Prezydenta Miasta Skierniewice
w okresie od 16 czerwca do 27 lipca 2020 roku

Do najważniejszych spraw rozpatrzonych przez Prezydenta Miasta Skierniewice w okresie sprawozdawczym zaliczyć należy:

I. REALIZACJA INWESTYCJI KUBATUROWYCH

1. Prezydent Miasta wyraził zgodę na aneksowanie umowy nr IK.272.6.2019 z dnia 20.04.2020r. z firmą FlexiPower Group Sp. z o. o. Sp. k. dot. inwestycji pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez zwiększenie udziału OZE w wytwarzaniu energii na terenie Skierniewic”, realizowanego w procedurze zaprojektuj i wybuduj – w zakresie dotyczącym zmiany kwoty wynagrodzenia brutto Części I o 753,57 zł ze względu na zmianę stawki Vat.
2. Prezydent Miasta wyraził zgodę na dokonanie zmian w budżecie miasta na 2020 rok oraz w Wieloletniej Prognozie Finansowej Miasta Skierniewice na lata 2020- 2024:
 - w dziale 926, rozdział 92601 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Przebudowa/remont stadionu miejskiego w Skierniewicach” zmniejsza się wartość planowanych w 2020r. wydatków o kwotę 225 000,00 zł. Wartość całkowita pozostaje bez zmian: 10 000 000,00 zł. Wydatki poniesione do 31.12.2019r.: 0,00 zł, rok 2020 – 375.000,00 zł, rok 2021 – 0,00 zł, rok 2022 – 0,00 zł, rok 2023 – 9 625 000,00 zł.
 - w dziale 926, rozdział 92601 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Budowa pływalni miejskiej wraz z lodowiskiem” zmniejsza się wartość planowanych w 2020r. wydatków o kwotę 220 000,00 zł. Wartość całkowita pozostaje bez zmian: 50 000 000,00 zł. Wydatki poniesione do 31.12.2019r.: 161 000,00 zł, rok 2020 – 712 892,01zł, rok 2021– 15 000 000,00 zł, rok 2022 – 12 734 314,58, rok 2023 – 21 391 793,41 zł.
 - w dziale 700, rozdział 70005 na zadaniu inwestycyjnym pn. „Termomodernizacja budynku przy ul. Kozińskiego 3 w Skierniewicach” zwiększa się wartość planowanych w 2020r. wydatków o kwotę 445.000,00 zł. Wartość całkowita po zmianach: 740.000,00 zł. Wydatki poniesione do 31.12.2019r.: 0,00 zł, rok 2020 –740.000,00 zł.

II. POZYSKIWANIE ZEWNĘTRZNYCH ŚRODKÓW FINANSOWYCH

1. Dnia 06.02.2020r. Miasto Skierniewice złożyło do Ministerstwa Infrastruktury Departamentu Dróg Publicznych, Wydziału Sieci Drogowej i Dróg Samorządowych w Warszawie wniosek o dofinansowanie zadania pn.: „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 1 w ciągu ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo – drogowego kat. A w km 67,711 linii kolejowej nr 1 w ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach w ramach projektu pn.: „ Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami – etap III”. Przedmiotem wniosku jest przedsięwzięcie będące inwestycją celu publicznego, polegające na budowie wiaduktu nad torami PKP w ciągu ulic Piłsudskiego i Zwierzynieckiej w Skierniewicach. Przedsięwzięcie obejmuje także budowę towarzyszącej infrastruktury oraz układu drogowego doprowadzającego ruch drogowy do wiaduktu. Całkowite koszty zadania,

opracowane na podstawie „Zbiorczego zestawienia kosztów”, wynoszą: 70 732 632,56 zł. Dnia 16.06.2020 r. decyzją Ministra Finansów zostało nam przyznane dofinansowanie w kwocie 32 mln zł. Zadanie ma zostać zrealizowane zgodnie z harmonogramem - do końca IV kwartału 2022 roku.

2. Dnia 17.02.2020r. Miasto Skierniewice złożyło wniosek do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi o dofinansowanie projektu pn.: „Bezpieczniej na przejściu dla pieszych w Skierniewicach”. Kwota wnioskowanej dotacji to 100 000,00 zł. W ramach projektu zostanie zmodernizowane jedno przejście dla pieszych w newralgicznym punkcie Miasta Skierniewice znajdującym się na skrzyżowaniu Al. Rataja z ul. S. Rybickiego w pobliżu Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Skierniewicach, przychodni specjalistycznych, przedszkola i Zespołu Szkół Zawodowych Nr 2 oraz placówki naukowej jaką jest Instytut Ogrodnictwa w Skierniewicach. Projekt ten posiada charakter wieloaspektowy, jest to bowiem połączenie modernizacji przejścia dla pieszych z akcją edukacyjno – profilaktyczną. Adresowany jest w głównej mierze do mieszkańców Miasta Skierniewice, w szczególności z uwzględnieniem bezpieczeństwa dzieci, młodzieży oraz seniorów.
3. Dnia 20.07.2020r. w związku z ogłoszonym przez Wojewodę Łódzkiego w dniu 09.07.2020 r. naborem wniosków o dofinansowanie zadań w ramach Funduszu Dróg Samorządowych, Miasto Skierniewice złożyło wniosek o dofinansowanie zadania pn.: „Przebudowa ulic na osiedlu Halinów w Skierniewicach” Całkowity koszt zadania: 3 200 590,00 zł. Inwestycja będzie obejmować trzy ulice: Halinów, Napoleońską i Podmiejską. Projekt ma na celu poprawę istniejącego systemu komunikacyjnego na terenie osiedla Halinów w Skierniewicach. Realizacja projektu zapewni znaczną poprawę bezpieczeństwa i poprawę powiązania projektowanej ulicy z innymi drogami publicznymi. Szczególnie istotna jest poprawa powiązania układu drogowego osiedla z drogą wojewódzką nr 750, która stanowi dla mieszkańców główną arterię dojazdową do centrum miasta, do miast ościennych, a także do stolicy województwa.

III. DROGI I KOMUNIKACJA

Bieżące utrzymanie dróg

W okresie sprawozdawczym – zgodnie z zawartymi przez Prezydenta Miasta umowami, kontynuowane były następujące prace:

- 1) konserwacja oświetlenia ulicznego na terenie miasta Skierniewice wykonywana przez Zakład Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, ul. Jana III Sobieskiego nr 75 A – w ramach zawartej umowy nr ZLEC-W/9120/DK/260/2020 z 28.12.2019r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania oświetlenia ulicznego, usunięto stwierdzone usterki i awarie. Z tytułu wykonywania prac Wykonawca otrzymał łączne ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości 26 500,00 zł brutto za miesiąc czerwiec 2020r.;
- 2) konserwacja kanalizacji deszczowej na terenie miasta Skierniewice wykonywana przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „Wod-Kan” Sp. z o.o. z siedzibą Mokra Prawa 30 – w ramach zawartej umowy nr KONSERWAC-W/9494/DK/68/2020 z dnia 07.01.2020r. W okresie sprawozdawczym usunięto stwierdzone usterki i awarie na kanalizacji deszczowej oraz przeprowadzono konserwację przepompowni wód deszczowych w ul. Kilińskiego i ul. Armii Krajowej. Z tytułu wykonywania prac Wykonawca otrzymał wynagrodzenie w wysokości 8 601,54 zł brutto;

- 3) utrzymanie zdolności sieci kanalizacji deszczowej do realizacji odprowadzania wód opadowych i roztopowych w sposób ciągły i niezawodny, wykonywane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji „Wod-Kan” Sp. z o.o. z siedzibą Mokra Prawa 30 – w ramach zawartej umowy nr KONSERWAC-W/9493/DK/67/2020 z dnia 02.01.2020r. Z tytułu wykonywania usług Wykonawca otrzymał wynagrodzenie w wysokości 162 000,00 zł brutto;
- 4) w ramach umowy nr REM-W/9594/DK/72/2020 zawartej w dniu 02.03.2020r. z firmą BRUKAR Grzegorz Piątkowski, Wólka Strońska 18A, 96-232 Regnów, zlecono do wykonania dalsze prace związane z remontem częściowym nawierzchni chodników w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wyniosła 21 383,55zł brutto;
- 5) w ramach umowy REM-W/9575/DK/71/2020 zawartej w dniu 03.03.2020r. z firmą GESSEK Waldemar Gensek, ul. Kwiatowa 9, 96-130 Głuchów, zlecono do wykonania prace związane z remontem nawierzchni dróg gruntowych i żwirowych w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wyniosła 56 434,37zł brutto;
- 6) w ramach umowy nr REM-W/9563/DK/70/2020 zawartej w dniu 26.02.2020r. z firmą DROGPOL Tadeusz Rogowiecki, ul. Żyrardowska 38, 05-825 Grodzisk Mazowiecki, zlecono do wykonania prace związane z remontem częściowym nawierzchni ulic w mieście Skierniewice. Wartość wykonanych robót wyniosła 23 281,39zł brutto;
- 7) w ramach umowy nr ZLEC-W/9420/DK/260/2020 z dnia 27 grudnia 2019 r. z Zakładem Utrzymania Miasta Spółka z o.o. z siedzibą w Skierniewicach, wykonano prace z zakresu utrzymania czystości i porządku na przystankach komunikacyjnych położonych na terenie Gminy Miasta Skierniewice oraz mycia ekranów akustycznych o łącznej wartości wykonanych usług w okresie sprawozdawczym 5 920,00 zł brutto;
- 8) bieżące utrzymanie sygnalizacji świetlnej wykonywane przez ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki – w ramach zawartej umowy KONSERWAC-W/9407/DK/65/2019 z dnia 12 grudnia 2019 r. W okresie sprawozdawczym dokonano przeglądu funkcjonowania sygnalizacji świetlnej ulicznej oraz usunięto stwierdzone usterki i awarie. Wartość wykonanych i odebranych usług w okresie objętym informacją wyniosła 9 840,00 zł brutto;
- 9) bieżące utrzymanie oznakowania pionowego wykonywane przez firmę ELMAR Marek Paszkowski z siedzibą w Mińsku Mazowieckim, ul. Gdańska nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki – w ramach zawartej umowy nr KONSERWAC-W/9336/DK/63/2019 z dnia 11 września 2019 r. Wartość wykonanych i odebranych robót wyniosła 14 444,27 zł brutto.

Przetargi:

- Wyłoniono wykonawcę na realizację zadania pn. „Odnawianie i konserwacja znaków pionowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu na ulicach miasta Skierniewice”. Wykonawcą został Pan Marek Paszkowski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: ELMAR z siedzibą w Mińsku Mazowieckim przy ulicy Gdańskiej nr 7A, 05-300 Mińsk Mazowiecki. Umowa została zawarta na okres do dnia 31.12.2020 r. na łączną kwotę 60 000,00 zł brutto;
- W dniu 24.07.2020r. został opublikowany przetarg nieograniczony na realizację zadania pn. „Budowa skrzyżowania bezkolizyjnego z linią kolejową nr 1 w ciągu ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach wraz z budową przyległego układu drogowego w zamian za likwidację przejazdu kolejowo-drogowego kat. A w km 67,711 linii kolejowej nr 1 w ul. Zwierzynieckiej/Piłsudskiego w Skierniewicach, w ramach

projektu POIiŚ 5.1-35: pn. "Poprawa bezpieczeństwa na skrzyżowaniach linii kolejowych z drogami - Etap III".

Inwestycje drogowe:

1. Trwa realizacja prac związanych z zaprojektowaniem i budową nowego oświetlenia ulicznego dla zadań inwestycyjnych pn.:
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Miłej (ok. 220mb)”,
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na ul. Nowobielańskiej przy boisku (ok. 300mb)”,
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Waryńskiego (ok. 325mb)”,
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego przy ul. Młynarskiej (od ul. Prostej od ul. Feliksów - ok. 275mb),
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego na fragmencie ul. Skrzypka - (ok. 180mb)”,
 - „Dokumentacja projektowa i wykonanie oświetlenia ulicznego w sięgaczu ul. Kolbe (ok. 70mb)”,
 - „Doświetlenie przejścia dla pieszych w ul. Mickiewicza, Szarych – Szeregów, Kościuszki (koło USC) i ul. Łódzkiej (4 szt.)”.

Zadania realizuje firma MR INSTAL Makowski sp.j z siedzibą przy ul. Podchorążych 51, 94-234 Łódź, za łączną kwotę ryczałtową 282 432,60 zł brutto. Termin realizacji inwestycji przewidziano do 30.09.2020 r.

2. Trwa realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa/rozbudowa ul. Rawskiej na odc. od ul. Mszczonowskiej do Al. Niepodległości wraz z budową parkingu w Skierniewicach”. Wykonawcą jest Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych Sp. z o.o. Piotrków Trybunalski, ul. Południowa 17/19. Wartość umowy to 7 796 898,57 zł brutto, termin wykonania - 30.10.2020 r.

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- dokonano zapłaty za zakup energii elektrycznej na potrzeby oświetlenia ulicznego i sygnalizacji świetlnej dostarczanej przez PGE Dystrybucja S.A., ul. 8 Marca 6, 35-959 Rzeszów, na łączną kwotę 188 492,31 zł brutto,
- zgodnie z art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2018r., poz. 2268) przekazano środków finansowe w kwocie 170,50 zł na konto Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie RZGW Warszawa, z tytułu opłaty za usługi wodne związane z kanalizacją deszczową,
- dokonano zapłaty na rzecz PGE Dystrybucja S.A., ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, za dzierżawę konstrukcji wsporczych napowietrznych linii elektroenergetycznych w celu podwieszenia na nich urządzeń oświetleniowych na łączną kwotę 8 223,67 zł brutto za miesiące maj i czerwiec 2020r.,
- dokonano zapłaty na rzecz Parking Guru spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą we Wrocławiu (50-148) przy ul. Wita Stwosza 16, za dostęp do systemu GURU APP, PG Admin przeznaczonego do kontroli w strefie płatnego parkowania na kwotę 1 107,00 zł brutto,
- wykonano usługę zarządzania i eksploatacji systemu Rowerowe Łódzkie w ramach umowy KONSERWAC-W/8948/DK/60/2019 z dnia 24 lipca 2018 r. zawartej z NB Serwis Sp. z o.o. ul. Przasnyska 6B, 01-756 Warszawa, za kwotę 19 854,80 zł brutto,

- na podstawie umowy wykonawczej nr 1/DK/2016 w zakresie lokalnego transportu zbiorowego zawartej w dniu 15 czerwca 2016 r. pomiędzy Gminą Miastem Skierniewice, a Miejskim Zakładem Komunikacji Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ulicy Czerwonej 7, dokonano rozliczenia rekompensaty za miesiąc czerwiec 2020 r. uznając kwotę 22 300,11 zł brutto. Wyplacono zaliczkę rekompensaty na miesiąc lipiec 2020 r. w wysokości 423 402,31 zł brutto,
- dokonano zapłaty na rzecz Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. ul. Czerwona 7, 96-100 Skierniewice, za wykonanie usługi usuwania pojazdów z dróg publicznych i stref ruchu znajdujących się na obszarze administracyjnym Miasta Skierniewice oraz prowadzenie całodobowego parkingu strzeżonego do parkowania usuwanych pojazdów z obszaru administracyjnego Miasta Skierniewice, w wysokości 5 000,00 zł brutto,
- dokonano zapłaty dla PPHiU Wikam Sp. z o.o. z siedzibą w Skierniewicach przy ul. Lelewela 5, za wykonanie czyszczenia szczelin, uzupełnienie ubytków tynku lub styropianu, wyrównanie powierzchni ścian zaprawą klejową, zagruntowanie powierzchni, ułożenie tynku mozaikowego, pomalowanie fragmentów ścian na styku z nowowytbudowanymi chodnikami przy ul. Rawskiej nr posesji 15, 17, 19, 21 25 33, 8 oraz 6, a także uzupełnienie ubytków tynku cementowego na parkanie cmentarza przy kościele Św. Stanisława oraz podmurówki ogrodzenia u zbiegu ulic Rawska – Mszczonowska, za kwotę 922,50 zł brutto.

IV. GOSPODARKA MIENIEM KOMUNALNYM

1. Wykonując postanowienia uchwały Nr VII/56/2019 Rady Miasta Skierniewice z dnia 25 kwietnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 1650/2 o powierzchni 0,1973 ha, położonej przy ul. Działkowej 1 w Skierniewicach (obręb 3) – w dniu 01 lipca 2020 roku przeprowadzono drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła kwotę 280.000,00 zł brutto. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ nikt nie wpłacił wadium i nie przystąpił do przedmiotowego przetargu.
2. Wykonując postanowienia uchwały Nr XLVII/20/2018 Rady Miasta Skierniewice z dnia 7 marca 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej przy ul. Stefana Czarnieckiego w Skierniewicach – w dniu 01 lipca 2020 roku przeprowadzono piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości oznaczonej numerem działki 1147 o powierzchni 532 m², położonej przy ul. Stefana Czarnieckiego w Skierniewicach (obręb 3). Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła kwotę 110.700,00 zł. Piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej numerem działki 1147 o powierzchni 532 m², położonej przy ul. Stefana Czarnieckiego w Skierniewicach, stanowiącej własność Gminy Miasto Skierniewice zakończył się wynikiem negatywnym, ponieważ uczestnicy przetargu nie zaoferowali co najmniej jednego postąpienia powyżej ceny wywoławczej.
3. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość 30.000 EURO, w dniu 26 czerwca 2020 roku przeprowadzono zapytanie ofertowe na wykonanie operatu szacunkowego nieruchomości oznaczonej numerem działki 349 o powierzchni 0,0369 ha, położonej przy ul. Zwierzynieckiej w Skierniewicach, w celu ustalenia wartości nieruchomości przejętej pod drogę publiczną na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych. (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.), wybrana została oferta Danuty Glejzer

*Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego 96-100 Skierniewice, ul. Rybickiego 8 pok.219.
Kwota wykonania usługi 900,00 zł brutto.*

4. Wykonując postanowienia uchwały Nr XVIII/21/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Skierniewice dotychczasowemu dzierżawcy, na kolejny okres nie przekraczający 3 lat – Prezydent Miasta Skierniewice oddał w dzierżawę, na kolejny okres 3 lat, na rzecz Polskiego Czerwonego Krzyża Oddział Rejonowy w Skierniewicach, zabudowany grunt o powierzchni 2478 m², stanowiący udział 1 /2 części w nieruchomości oznaczonej numerem działki 258, położonej przy ul. Kozińskiego w Skierniewicach, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową Polskiego Czerwonego Krzyża. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 1200,00 zł brutto – rocznie.
5. Wykonując postanowienia uchwały Nr XVIII/21/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Skierniewice dotychczasowemu dzierżawcy, na kolejny okres nie przekraczający 3 lat – Prezydent Miasta Skierniewice oddał w dzierżawę, na kolejny okres 3 lat, na rzecz Skierniewickiego Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich „AMETYST” z siedzibą w Skierniewicach, zabudowany grunt o powierzchni 2479 m², stanowiący udział 1 /2 części w nieruchomości oznaczonej numerem działki 258, położonej przy ul. Kozińskiego w Skierniewicach, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową Stowarzyszenia Rodzin Abstynenckich „AMETYST”. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 1200,00 zł brutto – rocznie.
6. Wykonując postanowienia uchwały Nr XVIII/21/2020 Rady Miasta Skierniewice z dnia 27 kwietnia 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasto Skierniewice dotychczasowemu dzierżawcy, na kolejny okres nie przekraczający 3 lat – Prezydent Miasta Skierniewice oddał w dzierżawę, na kolejny okres 3 lat, na rzecz osoby fizycznej grunt o powierzchni 20 m², stanowiący część działki oznaczonej numerem 15/59, położonej przy ul. Cichej w Skierniewicach.

Ponadto po rozpatrzeniu wniosków Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa Prezydent Miasta:

- oddał w nieodpłatne użytkowanie na czas oznaczony do dnia 31 grudnia 2021 roku, na rzecz Muzeum Historycznego Skierniewice, pomieszczenie wraz z częścią wspólną budynku o łącznej powierzchni użytkowej 153,80 m², znajdujące się na pierwszym piętrze budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem 328/7, położonej przy ul. Grzybowej 1 w Skierniewicach, z przeznaczeniem na pracownię artystyczną Ireneusza Rolewskiego;
- oddał w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata, na rzecz Muzeum Historycznego Skierniewice, część budynku (nr 10) o powierzchni użytkowej 147,40 m², zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem 421/2, położonej przy ul. Strobowskiej w Skierniewicach, z przeznaczeniem na magazyn zbiorów Muzeum Historycznego Skierniewic. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 1.200,00 zł brutto rocznie;
- oddał w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata, na rzecz osoby fizycznej, część budynku (nr 10) o powierzchni użytkowej 70,71 m², zlokalizowanego na działce oznaczonej numerem 421/2, położonej przy ul. Strobowskiej w Skierniewicach, z przeznaczeniem na

składowanie narzędzi oraz drobnych maszyn budowlanych. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 106,07 zł netto + należy podatek VAT – miesięcznie;

- oddał w dzierżawę na czas oznaczony 3 lata, na rzecz osoby fizycznej, nieruchomości o powierzchni 46 m² stanowiącą część działki oznaczonej numerem 153/3, położoną przy ul. Podrzecznej w Skierniewicach, z przeznaczeniem pod zieleń ogrodową wraz z ogrodzeniem nietrwale związanym z gruntem. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 46,00 zł netto – miesięcznie;
- oddał w dzierżawę na czas oznaczony 3 miesiące, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, nieruchomości o powierzchni 18 m² stanowiącą część działki oznaczonej numerem 200 – Rynek w Skierniewicach, z przeznaczeniem na ustawienie w godzinach od 12:00 do 20:00 pojazdu mobilnego do sprzedaży lodów. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 166,50 zł netto + należy podatek VAT – miesięcznie;
- oddał w dzierżawę na czas oznaczony 3 miesiące, na rzecz osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, nieruchomości o powierzchni 23 m², stanowiącą część działki oznaczonej numerem 189/3, położonej przy ul. Jagiellońskiej w Skierniewicach, z przeznaczeniem na lokalizację ogródka (małe stoliki + krzeselka) do spożywania lodów przez klientów. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego w wysokości 200,00 zł netto + należy podatek VAT – miesięcznie.

V. GOSPODARKA KOMUNALNA

Po rozpatrzeniu wniosków przedłożonych przez Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Prezydent Miasta postanowił:

- wyrazić zgodę na zapłatę na rzecz PKP S.A. Oddział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie odszkodowania w wysokości 370,39zł za szkodę spowodowaną niedostarczeniem w okresie od dnia 01.06.2020 r. do dnia 30.06.2020 r. przez Miasto Skierniewice lokalu socjalnego na rzecz osób, w stosunku do których sąd orzekł eksmisję, zajmujących bez tytułu prawnego lokal należący do zasobu mieszkaniowego PKP S.A.;
- wyrazić zgodę na zawarcie ugody pozasądowej oraz zapłatę na rzecz Agencji Mienia Wojskowego odszkodowania w wysokości 796,44zł za szkodę spowodowaną niedostarczeniem w okresie od dnia 01.04.2020 r. do dnia 30.06.2020 r. przez Miasto Skierniewice lokalu socjalnego na rzecz osoby, w stosunku do której sąd orzekł eksmisję, zajmującej bez tytułu prawnego lokal należący do zasobu mieszkaniowego Agencji Mienia Wojskowego;
- wyrazić zgodę na zawarcie ugody pozasądowej i zapłatę na rzecz Skierniewickiej Spółdzielni Mieszkaniowej zgłoszonych wobec Miasta Skierniewice roszczeń odszkodowawczych z tytułu niedostarczenia lokali socjalnych oraz pomieszczeń tymczasowych za miesiące: maj i czerwiec 2020 r. w łącznej kwocie 30.637,61 zł;
- wyrazić zgodę na zapłatę zgłoszonego przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. do Gminy Miasto Skierniewice roszczenia odszkodowawczego w wysokości 853,36 zł z tytułu niedostarczenia w miesiącu czerwcu 2020 r. lokali socjalnych na rzecz lokatorów lokali zarządzanych przez ZGM, którym w prawomocnych wyrokach sądowych orzeczono eksmisję z zajmowanych lokali;
- wyrazić zgodę na przywrócenie p. E.T. tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku przy ul. Reymonta w Skierniewicach, zgodnie

z § 14 ust. 1 uchwały Nr XXVII/89/12 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 sierpnia 2012 roku;

- podjąć zarządzenie zmieniające Zarządzone Nr 42.2020 Prezydenta Miasta Skierniewice z dnia 26 lutego 2020 r. (z późn. zm.), w sprawie zatwierdzenia rocznej listy osób i rodzin uprawnionych do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego, lokalu socjalnego lub zamiany lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu Miasta Skierniewice w 2020 roku, w związku z rozszerzeniem listy o czteroosobową rodzinę p. A.K. zam. w lokalu mieszczącym się w budynku przy ul. Rawskiej w Skierniewicach oraz jednoosobowe gospodarstwo domowe p. R.B. zam. w lokalu mieszczącym się w budynku przy ul. Św. Stanisława w Skierniewicach;
- o skierowaniu rodziny p. A.K. do zawarcia na czas nieokreślony umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Rawskiej w Skierniewicach z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, stanu zdrowia oraz dochodu miesięcznego;
- o skierowaniu p. R.B. do zawarcia na okres pięciu lat umowy najmu lokalu socjalnego w budynku mieszczącym się przy ul. Św. Stanisława w Skierniewicach z tytułu niezaspokojonych potrzeb mieszkaniowych, stanu zdrowia oraz dochodu miesięcznego;
- o wycofaniu skierowania kierującego p. A.G. z czworgiem dzieci do najmu lokalu socjalnego mieszczącego się w budynku przy ul. Jagiellońskiej w Skierniewicach;
- o skierowaniu p. A.G. z czworgiem dzieci do najmu lokalu socjalnego mieszczącego się w budynku przy ul. Gałęckiego w Skierniewicach, w wyniku realizacji wyroku sądowego o eksmisji tej rodziny z lokalu znajdującego się w budynku przy ul. Sienkiewicza w Skierniewicach;
- wyrazić zgodę na przywrócenie p. J.B. tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego przy ul. Batorego w Skierniewicach, zgodnie z § 14 ust. 1 uchwały Nr XXVII/89/12 Rady Miasta Skierniewice z dnia 29 sierpnia 2012 roku;
- o skierowaniu p. A. S. do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego w budynku komunalnym przy ul. Lelewela w Skierniewicach (w którym zamieszkiwał będzie także p. D. S.), na czas oznaczony – 5 lat, tytułem realizacji prawomocnego wyroku sądowego orzekającego eksmisję ww. pozwanych z zajmowanego lokalu w budynku komunalnym przy ul. Mszczonowskiej w Skierniewicach.

VI. ROZWÓJ GOSPODARCZY, SPORT I SPRAWY SPOŁECZNE

- Prezydent Miasta podjął decyzję o przygotowaniu projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Miasta Skierniewice na lata 2016-2022;
- Prezydent Miasta sfinansował szkolenie w zakresie kontroli punktów sprzedaży napojów alkoholowych dla 2 członków MKRPA w Skierniewicach;

Ponadto w okresie sprawozdawczym:

- sporządzono dla Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Skierniewicach informację na temat obiektów budowlanych przeznaczonych do wypoczynku letniego i spędzania czasu wolnego, w tym półkolonii letnich organizowanych przez Miasto Skierniewice, Stowarzyszenia i Fundacje w ramach przyznanych dotacji, wydarzeń i zajęć kulturalno-plastyczne w placówkach kulturalnych, wydarzeń sportowych, dla których organizatorem jest OSiR, oraz zajęć organizowanych przez Pływalnię Miejską Nawa;

- sporządzono informacje dla Wydziału Finansowego dotyczącą planu, kosztów realizacji oraz poniesionych wydatków dotyczących realizacji zadania polegającego na prowadzeniu punktu nieodpłatnej pomocy prawnej w Skierniewicach;
- sporządzono informacje dla Wydziału Finansowego dotyczącą planu, kosztów realizacji oraz poniesionych wydatków dotyczących realizacji zadania polegającego na realizacji rządowego programu dla rodzin wielodzietnych;
- sporządzono informację dla Wydziału Finansowego o przebiegu wykonania planu finansowego (wydatki i dochody) na I półrocze 2020 r.;
- zawarto aneksy do umów na realizację w 2020 roku zadań publicznych;
- na mocy porozumienia rozwiązano jedną umowę dotacyjną na realizację zadania publicznego w 2020 roku;
- sporządzono dla Wojewody Łódzkiego zbiorczą informację kwartalną o wykonaniu zadania polegającego na udzielaniu nieodpłatnej pomocy prawnej na terenie Miasta Skierniewice.

VII. KULTURA I PROMOCJA

W okresie sprawozdawczym Prezydent Miasta Skierniewice:

- zatwierdził bilanse finansowe samorządowych instytucji kultury za okres 1 stycznia - 28 lutego 2020 r.;
- przedstawił sprawozdanie z realizacji „Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami Miasta Skierniewice” na lata 2018-2019;
- wyraził zgodę na organizację 43. Skierniewickiego Święta Kwiatów, Owoców i Warzyw, w tym na rozpoczęcie procedury przetargowej (na organizację imprezy kulturalno-rozrywkowej i przekazanie procedury do realizacji Referatowi Zamówień Publicznych) oraz wyznaczenie i upoważnienie osoby do wykonania czynności zastrzeżonych dla kierownika Zamawiającego;
- wyraził zgodę na rozpoczęcie procedury przetargowej na wyłonienie wykonawcy zamówienia w postaci dostarczenia materiałów promocyjnych z logo miasta oraz wyznaczenie i upoważnienie osoby do wykonania czynności zastrzeżonych dla kierownika Zamawiającego.

VIII. SPRAWY FINANSOWE

Prezydent Miasta zdecydował o dokonaniu zmian w planie dochodów i planie wydatków budżetu Miasta na 2020 rok – treść zarządzeń Prezydenta do wglądu w Wydziale Finansowym Urzędu Miasta.

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Jażdżyk